

# Bericht zur Wirtschaftsentwicklung

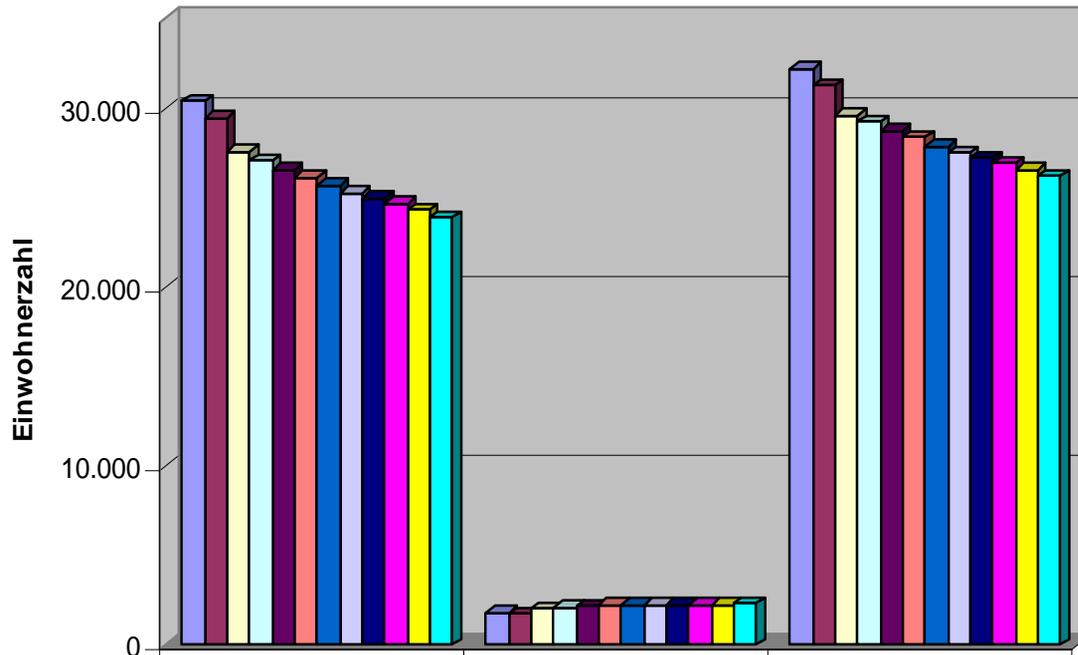
2007

**RATHENOW**





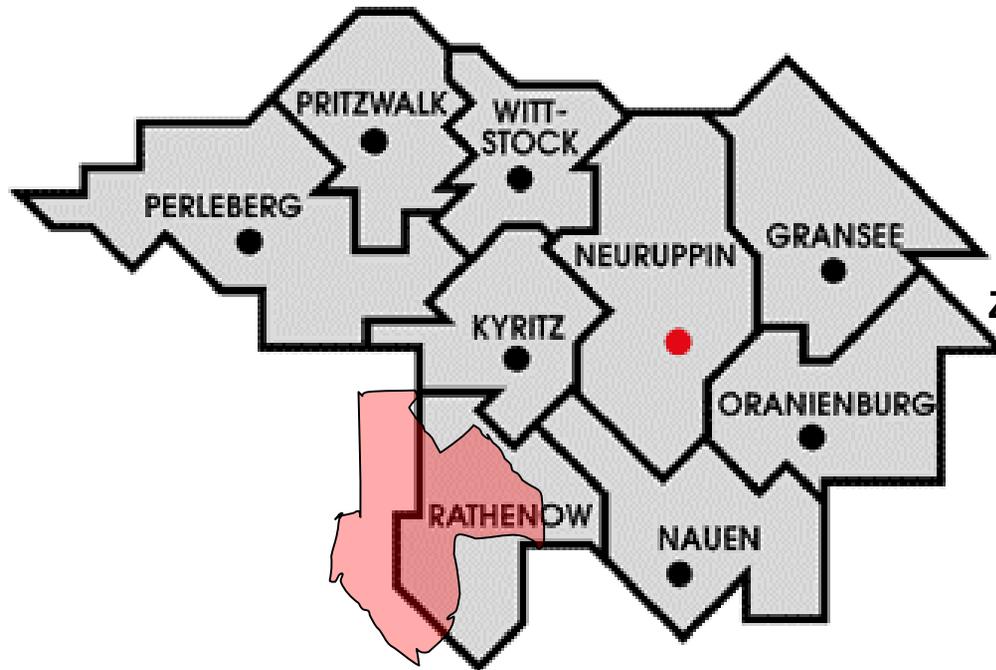
# Entwicklung Einwohnerzahlen (Hauptwohnung)



	Rathenow	Ortsteile	Gesamt
3.1.12.89	30.395	1.794	32.189
3.1.12.90	29.444	1.759	31.203
3.1.12.98	27.566	2.029	29.595
3.1.12.99	27.067	2.120	29.187
3.1.12.00	26.527	2.191	28.718
3.1.12.01	26.122	2.229	28.351
3.1.12.02	25.657	2.214	27.871
3.1.12.03	25.226	2.216	27.442
3.1.12.04	24.929	2.228	27.157
3.1.12.05	24.644	2.249	26.893
3.1.12.06	24.294	2.247	26.541
3.1.12.07	23.878	2.270	26.148



# Arbeitsagenturbezirk Neuruppin – Geschäftsstelle Rathenow



## Zugehörige Städte/Ortschaften

- 14712 Rathenow
- 14715 Havelaue
- 14715 Kotzen
- 14715 Märkisch Luch
- 14715 Milower Land
- 14715 Nennhausen
- 14715 Seeblick
- 14715 Stechow-Ferchesar
- 14727 Premnitz
- 14728 Gollenberg
- 14728 Kleßen-Görne
- 14728 Rhinow
- 16845 Großderschau



# Arbeitsmarktstatistik – Geschäftsstelle Rathenow

<i><b>Jahr</b></i>	<i><b>Arbeitslose</b></i>	<i><b>Quote aller zivilen Erwerbspersonen</b></i>
<b>1998</b>	6623	23,9
<b>1999</b>	6365	22,6
<b>2000</b>	6442	22,4
<b>2001</b>	6644	23,2
<b>2002</b>	6750	23,8
<b>2003</b>	7311	26,0
<b>2004</b>	7082	25,6
<b>2005</b>	6802	24,9
<b>2006</b>	6053	22,7
<b>2007</b>	5147	19,4

jeweils Jahresdurchschnitt für die Geschäftsstelle Rathenow



# Arbeitsmarktstatistik – Geschäftsstelle Rathenow

<b>Monat</b>	<b>Bestand an Arbeitslosen</b>	<b>Arbeitslosenquote auf der Basis der abh. zivilen Erwerbspersonen</b>	<b>Arbeitslosenquote auf der Basis aller zivilen Erwerbspersonen</b>
<b>Jan 07</b>	5843	24,8	22,2
<b>Feb 07</b>	5806	24,6	22,0
<b>Mrz 07</b>	5565	23,6	21,1
<b>Apr 07</b>	5399	22,9	20,5
<b>Mai 07</b>	5173	21,6	19,4
<b>Jun 07</b>	4903	20,4	18,4
<b>Jul 07</b>	4955	20,6	18,5
<b>Aug 07</b>	4851	20,2	18,2
<b>Sep 07</b>	4787	19,9	17,9
<b>Okt 07</b>	4723	19,2	17,7
<b>Nov 07</b>	4842	20,2	18,1
<b>Dez 07</b>	4921	20,5	18,4
<b>JD 2007</b>	5147	21,6	19,4

jeweils Jahresdurchschnitt für die Geschäftsstelle Rathenow



# Arbeitsmarktstatistik – Geschäftsstelle Rathenow

## Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte Ein- und Auspendler der Stadt Rathenow 2000 – 2006

	2000	2004	2005	2006
<b>1. Auspendler insgesamt:</b>	<b>3.518</b>	<b>3.123</b>	<b>2.914</b>	<b>3.061</b>
- davon in andere Bundesländer	964	1.054	1.020	1.074
- davon Land Brandenburg	2.554	2.069	1.894	1.987
<b>2. Einpendler insgesamt*:</b>	<b>4.254</b>	<b>4.113</b>	<b>4.139</b>	<b>4.227</b>
- davon aus anderen Bundesländern	548	606	619	647
- davon aus Land Brandenburg	3.704	3.504	3.516	3.580

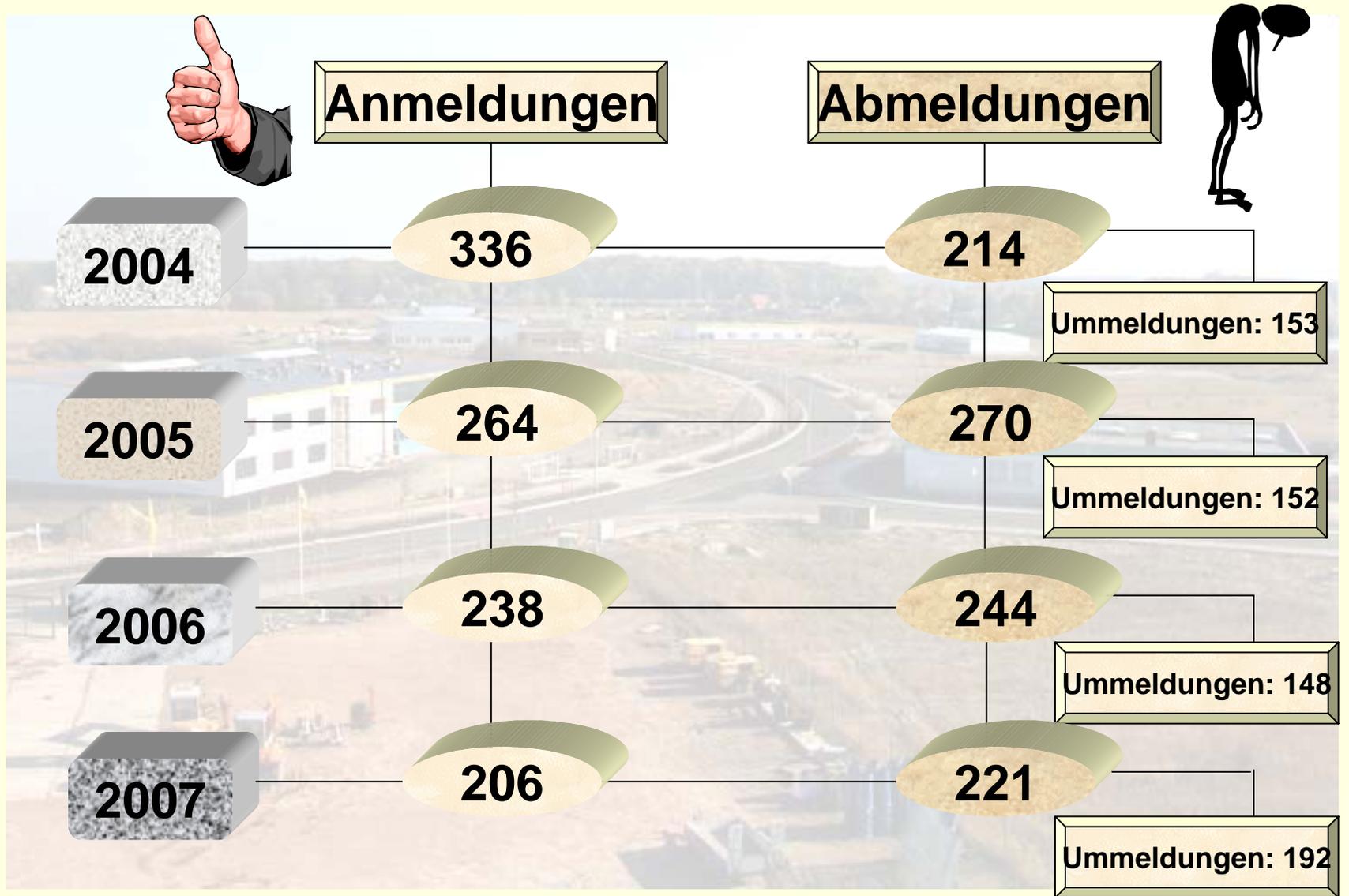
## Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte mit Arbeitsort Stadt Rathenow nach zusammengefassten Wirtschaftsabschnitten 2005 - 03/2007

	2005	2006	3/2007
<b>Insgesamt:</b>	<b>8.584</b>	<b>8.738</b>	<b>8.746</b>
- davon Land-,Forstwirtschaft, Fischerei	108		112
- davon produzierendes Gewerbe	2.571	keine Daten	2.772
- davon Handel, Gastgewerbe, Verkehr	1.660		1.673
- davon sonstige Dienstleistungen	4.245		4.189

\* inkl. Wohnort im Ausland oder unbekannt



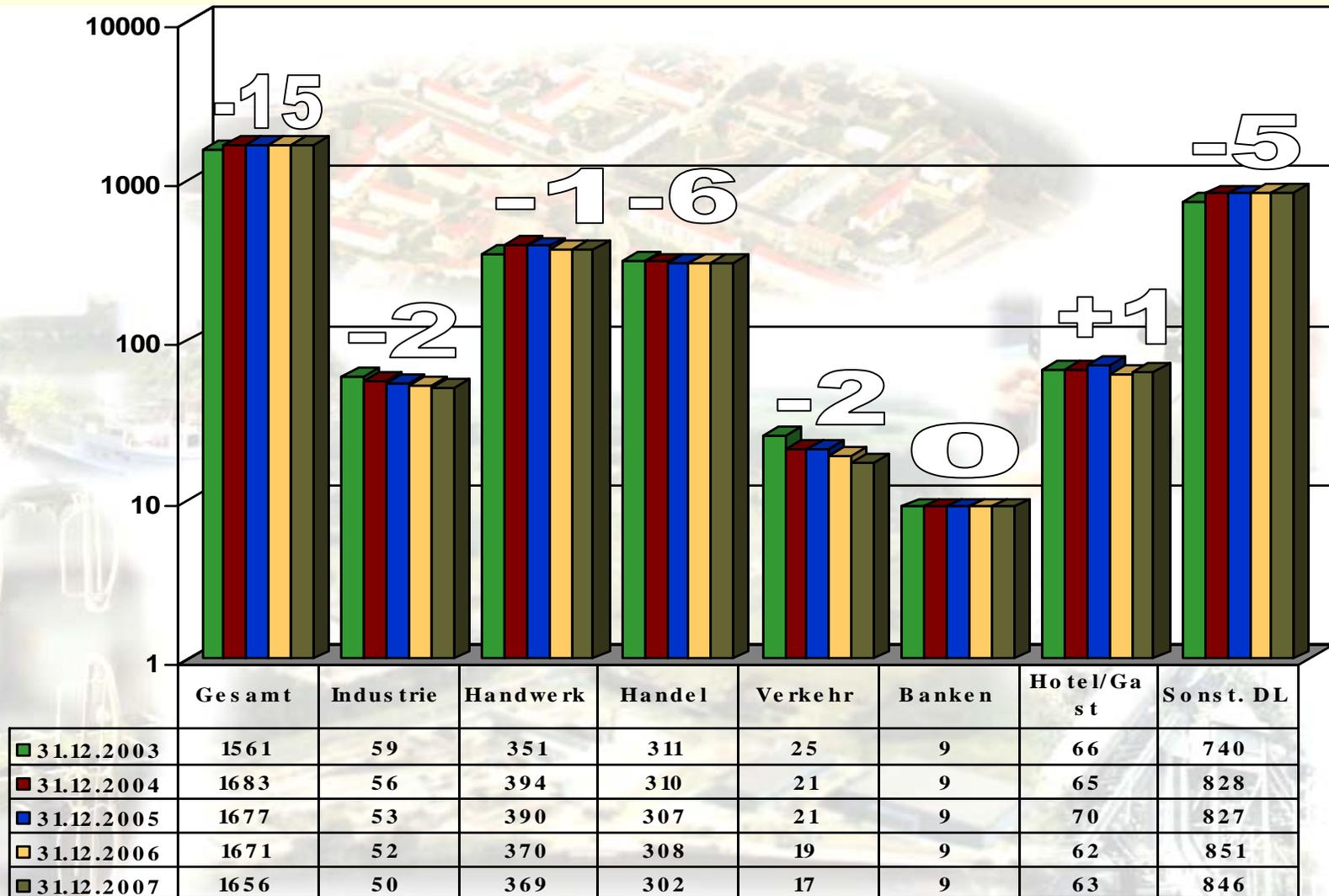
# Gewerbeentwicklung in der Stadt Rathenow



**Gewerbean- und abmeldungen**



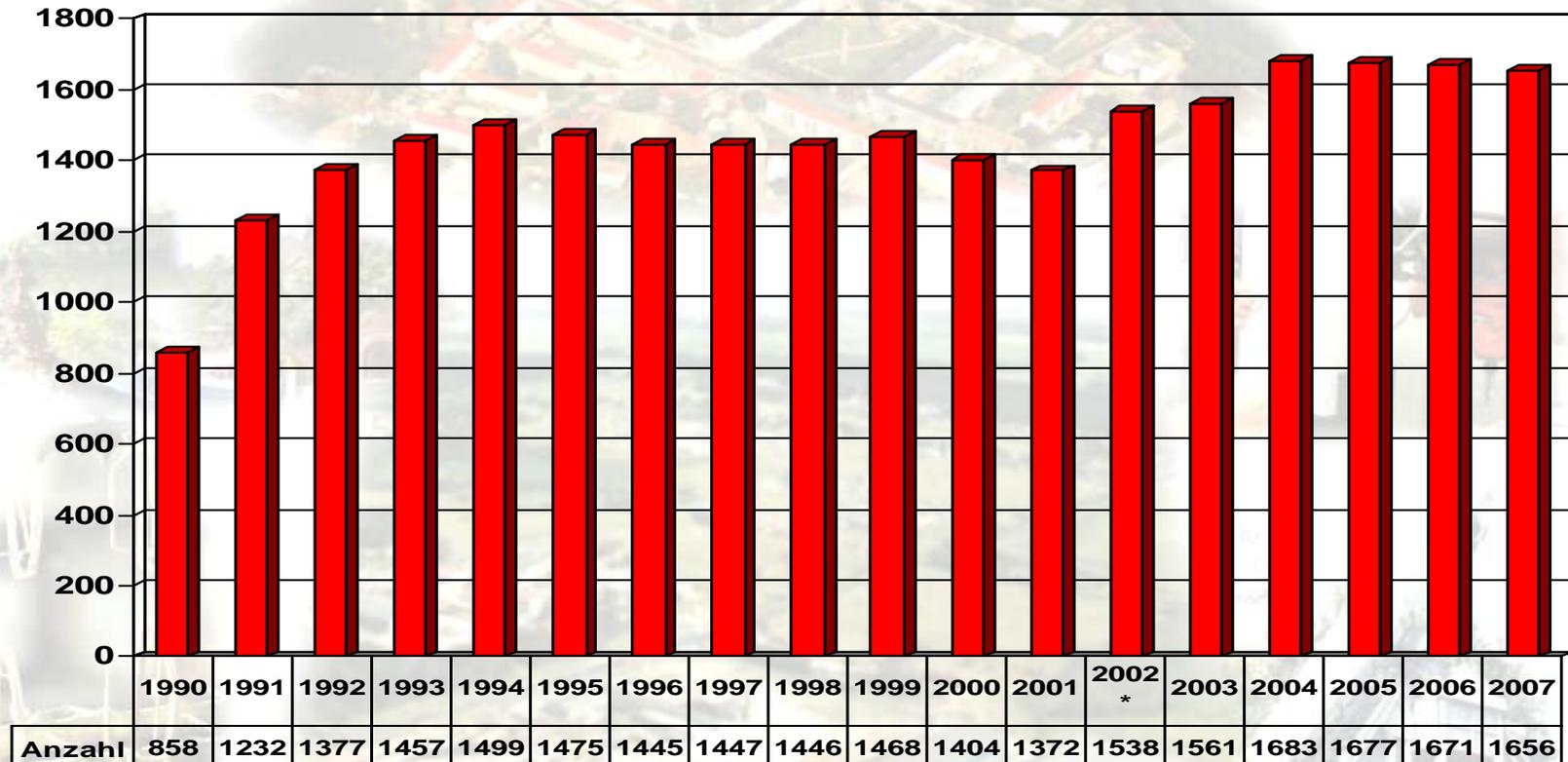
# Gewerbeentwicklung in der Stadt Rathenow



**Anzahl der gewerblichen Unternehmen**



# Gewerbeentwicklung in der Stadt Rathenow

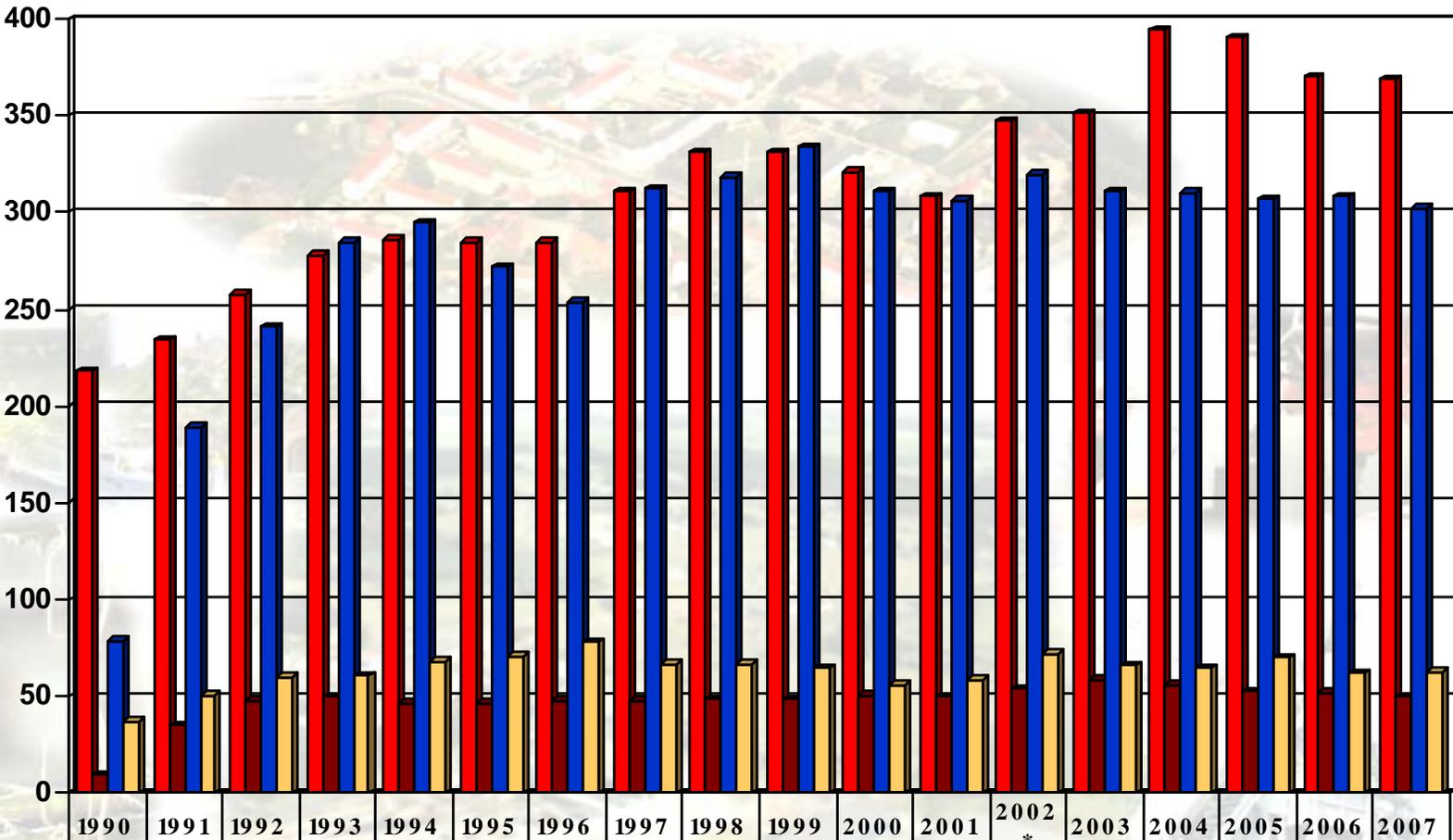


\* ab 2002 mit Ortsteilen

**Gesamt seit 1990**



# Gewerbeentwicklung in der Stadt Rathenow



■ Handwerk	218	234	258	278	286	285	285	311	331	331	321	308	347	351	394	390	370	369
■ Industrie	10	35	48	50	47	47	48	48	49	49	51	50	54	59	56	53	52	50
■ Handel	79	189	241	285	295	272	254	312	318	334	311	306	320	311	310	307	308	302
■ Hotel/Gast.	37	51	60	61	68	71	78	67	67	65	56	59	72	66	65	70	62	63

\* ab 2002 mit Ortsteilen

seit 1990



# Gewerbeentwicklung in der Stadt Rathenow

## Bewertung der Gewerbeentwicklung 2007

**Generell:**

- keine markanten Veränderungen,
- ausgewogenes Verhältnis von An- und Abmeldungen, das nur saisonbedingt schwankte,
- auffällig ist gehäufte Nutzungsartwechsel bei Einzelhandelsgeschäften;

**Industrie:**

- stabile Situation
- Anmeldung der Biokraftstoffanlage Havelland GmbH & Co. KG

**Handwerk:**

- 28 Abmeldungen, davon 6 Friseur/Kosmetik, 4 Fliesenleger, 4 Baugewerbe, 3 Kfz-Reparatur, 3 Elektriker
- 27 Anmeldungen, davon 7 Friseur/Kosmetik, 7 Fliesenleger, 6 Baugewerbe, 3 Kfz-Reparatur

**Einzelhandel:**

- vereinzelte Leerstände in der Berliner Str., Goethestraße, im City-Center, Fehrbelliner Str. und in der Milower Landstraße; gehäufte Betreiber- und Sortimentswechsel

**Gaststätten/Beherbergung:**

- vereinzelt An- und Abmeldungen sowie Betreiberwechsel;
- Musikbrauerei musste im September schließen; Diskothek REMIX ist nur am Freitag geöffnet, es gibt keine Schülerdisco mehr;
- deshalb sind an Wochenenden vermehrt Jugendliche auf öffentlichen Plätzen versammelt;



# Gewerberechtliche Maßnahmen

	2005	2006	2007
erteilte schriftliche Auskünfte	758	627	512
mündliche Anfragen	918	830	1.120

Es handelt sich hierbei um Anfragen von Inkassounternehmen, Anwaltskanzleien, Krankenkassen, Berufsgenossenschaften, Polizeibehörden, Finanzämtern, Hauptzollämtern.

Kontrollen zur Einhaltung der gewerberechtlichen Bestimmungen	134	139	191
---	-----	-----	-----

gewerberechtliche Verfahren			
- Verwarnungen im Einzelhandel	0	0	8
- Untersagungsverfahren	3	4	0
- Buß- und Verwarngeldverfahren	11	4	4

- Einnahmen aus Gewerbean-, um- und abmeldungen sowie aus erteilten Auskünften	25.247,23 EUR	16.368,00 EUR	19.517,65 EUR
--	---------------	---------------	---------------





# Technologie- und Gründerzentrum Havelland

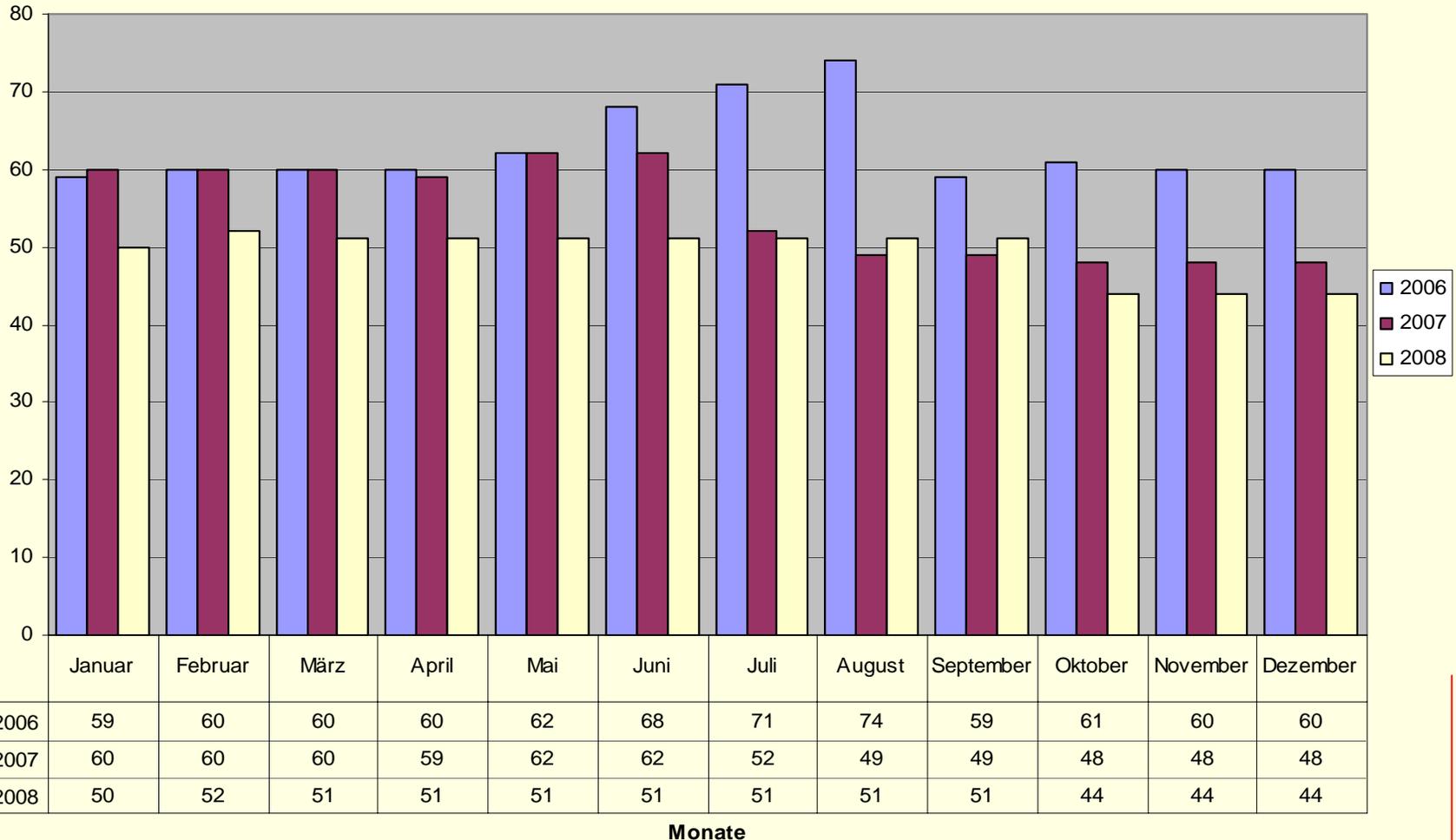




# Technologie- und Gründerzentrum Havelland



## 1. Mietauslastung 2006 - 2008



Monate



# Technologie- und Gründerzentrum Havelland

## 2. Entwicklung des finanziellen Zuschusses der Stadt RN

**Plan 2007:** 95.000 EUR

**Plan 2008:** 120.000 EUR

**Ist 2007:** 95.000 EUR



Durch Auszug von 2 Mietern mit großem Flächenbedarf, sowie größere Ersatzinvestitionen und Reparaturen steigt voraussichtlich der erforderliche Zuschussbedarf für das Jahr 2008 gegenüber 2007. Zur Zeit laufen Verhandlungen mit neuen Mietinteressenten .

## 3. Aufbau des Biokraftstoff-/Biomasse-Kompetenzzentrums

- GA-Netzwerk Biokraftstoff und Mineralöl „BBpro“ im Dez. 2007 vom Landesförderausschuss bestätigt
- Laufzeit des Netzwerkes: 3 Jahre; TGZ GmbH wird im Rahmen des Netzwerkmanagements die AG Biogas leiten
- damit entstehen Synergieeffekte zum Aufbau der Biokraftstoffakademie und zum Betrieb der Biogasanlage im Gewerbegebiet Heidefeld
- Tätigkeit des Netzwerkes wird 2008 auch zu zusätzlichen Erlösen für die TGZ GmbH führen

## 4. Weiterer Aufbau der Biokraftstoff-Akademie

- 2007 wurden 3 Workshops mit Fachteilnehmern aus der Biokraftstoffbranche und Landwirtschaft durchgeführt.
- 2008 wird die Reihe der Fachseminare und Workshops weitergeführt. Die ersten Langzeitkurse zur Ausbildung als Bioenergiewirt sind vorbereitet.



# Kooperationsnetzwerk

„optic alliance  
brandenburg berlin - *oabb*“

**Bilanz 2007**



# GA-Netzwerk der Optik



- Das Kompetenzzentrum Optik Rathenow (KOR) arbeitet seit 1999 erfolgreich als eines der ersten Netzwerke im Land Brandenburg.
- Ab 02/2007 wurde das KOR vom Ministerium für Wirtschaft beauftragt, ein Clustermanagement für den Bereich der Augenoptik in den Ländern Brandenburg und Berlin aufzubauen und zu führen. Mit diesem Instrument sollen alle Aktivitäten der Unternehmen zur Verbesserung ihrer Wettbewerbsfähigkeit unterstützt werden.
- Im 4. Quartal 2007 erfolgte die Bestätigung des Netzwerkes  
**„oabb – optic alliance brandenburg berlin“**  
sowie die Bewilligung einer Förderung bis Oktober 2010.
- Als Mitglieder arbeiten 21 augenoptische Unternehmen sowie weitere Institutionen der Länder Brandenburg und Berlin, Schulen und Fachhochschulen in diesem Netzwerk.  
Die Stadt Rathenow ist Mitglied der oabb.
- Schwerpunkte der Netzwerkarbeit sind:
  - Innovation und Kompetenzentwicklung - insbesondere neue Produkte und Verfahren, Qualitätsmanagement, Fachkräfteentwicklung
  - Markterschließung - insbesondere Exportbüro/Vermarktungszentrum, (inter)nationale Fachmessen, Newsletter
  - Branchen- und Standortprofilierung - insbesondere Forum Optik, Wanderausstellung „Faszination Licht“, Öffentlichkeitsarbeit



# GA-Netzwerk der Optik



## Kooperationsnetzwerk „optic alliance brandenburg berlin“

Inhaltliches Netzwerkmanagement  
c/o Netzwerk oabb  
Grünauer Fenn 42, 14712 Rathenow

Administratives Netzwerkmanagement  
c/o ZukunftsAgentur Brandenburg  
Steinstraße 104-106, 14480 Potsdam

### GbR - Partner

(Gründung am 21.08.2007 in Hennigsdorf)



### Assoziierte Partner

Landkreis  
Havelland  
Stadt Rathenow

Baltic Optic  
GmbH  
Kaliningrad  
Russland

Optik Rathenow  
Tscheljabinsk  
Russland

SIA RSK Brillen  
Sia Opto Theno  
REZEKNE/ Lettland

Kompetenznetzwerk  
Optik Rathenow e.V.  
mit Fielmann,  
Essilor und 11 KMU

Optikpark  
Rathenow GmbH

Optik Werkstatt  
GmbH Berlin

offen - in  
Verhandlung  
verschiedene (z.zt.  
5) Berliner optische  
Unternehmen

### Zusammenarbeit mit und Unterstützung durch

OpTec BB

FHS Brandenburg  
FHS Potsdam  
TFH Berlin

Oberstufenzentrum (OSZ)  
Havelland Friesack

Bruno H. Bürgel Schule  
Rathenow

Verein zur Förderung und  
Pflege der optischen  
Tradition in Rathenow

Optik Industrie  
Museum Rathenow

### Schwerpunkte und Hauptfelder des Netzwerkes

Innovation und Kompetenzentwicklung

Markterschließung

Branchen- und Standortprofilierung



# Moderate Steuern und Abgaben

	Gewerbesteuer [%]	Grundsteuer A [%]	Grundsteuer B [%]
<b>Rathenow</b>	<b>350</b> <b>seit 1997</b>	<b>300</b> <b>seit 2003</b>	<b>388</b> <b>seit 2005</b>

## Vergleichswerte:

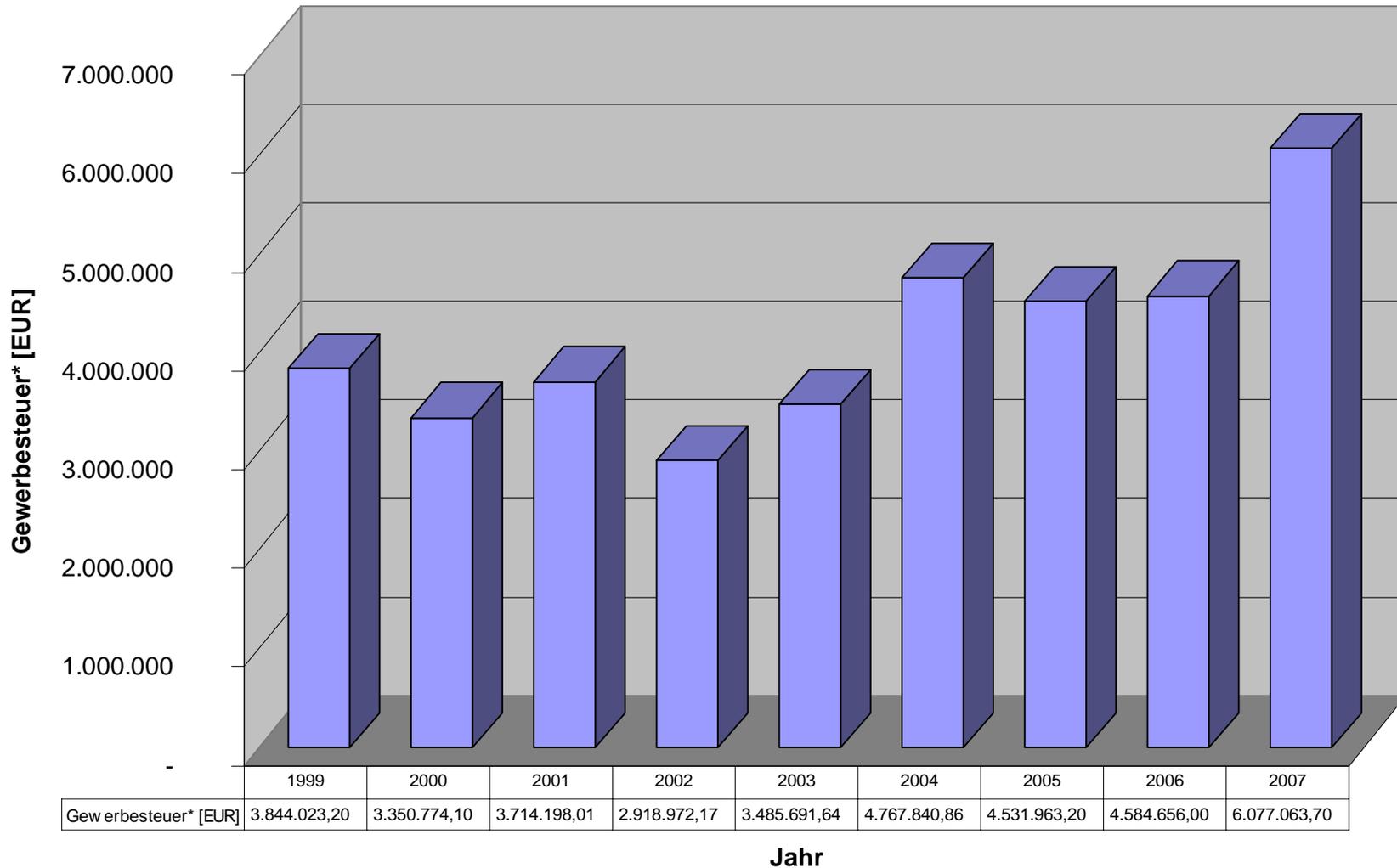
Deutschland 2006	391	294	394
Land Brandenburg 2006	323	256	369

## Steuerhebesätze in anderen Städten im Land Brandenburg:

Brandenburg	350	300	450
Cottbus	380	400	405
Eberswalde	390	300	390
Bernau	350	200	400
Königs Wusterhausen	350	250	375
Falkensee	350	200	400
Nauen	320	300	425
Strausberg	350	300	370
Hennigsdorf	350	230	380
Wittenberge	323	400	400
Forst	350	260	370



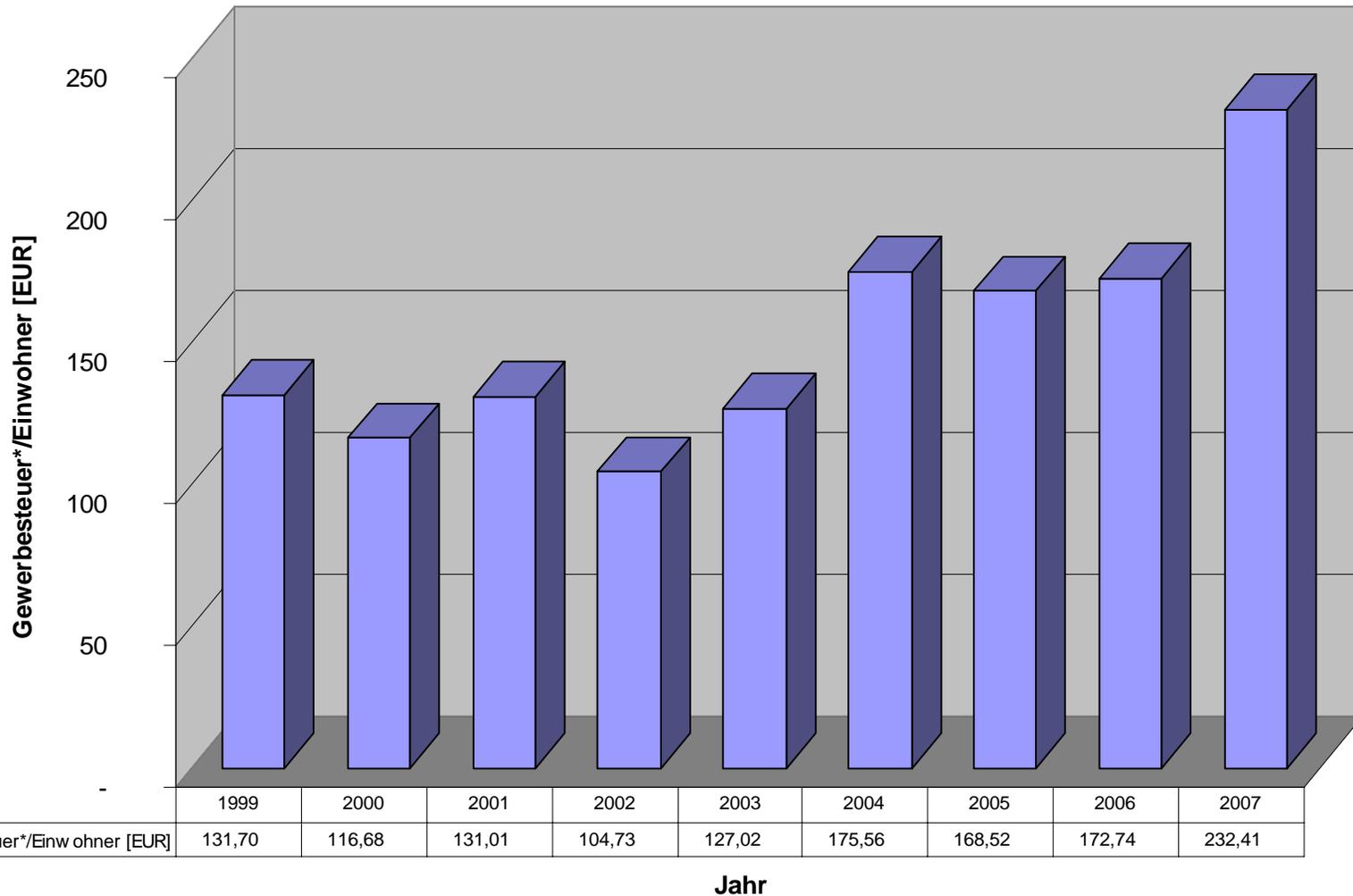
# Entwicklung des Gewerbesteueraufkommens



\* GewSt = Soll – Abgang Kassenreste (Niederschlagung) - Globalbereinigung



# Gewerbesteueraufkommen pro Einwohner



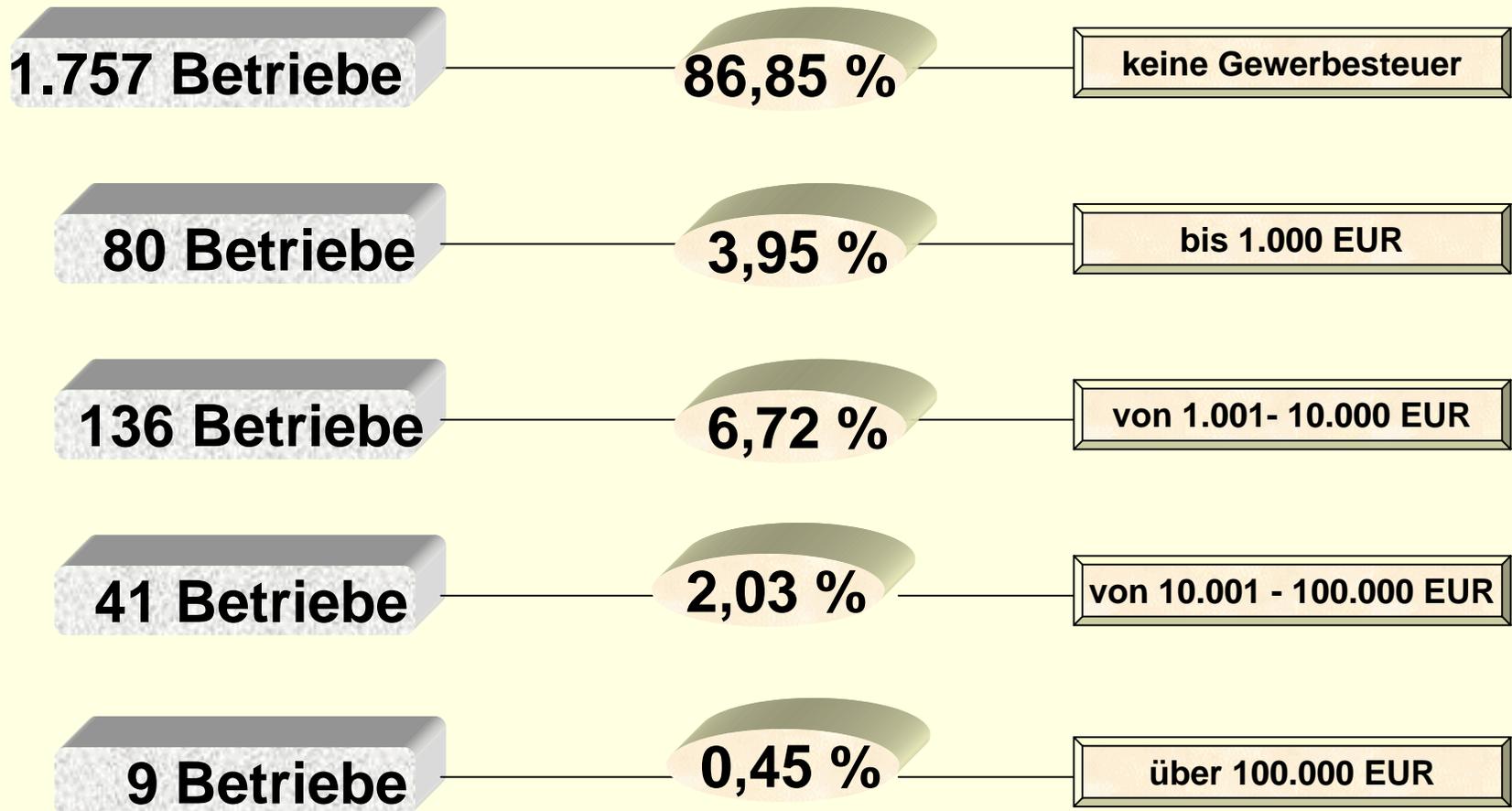
\* GewSt = Soll – Abgang Kassenreste (Niederschlagung) - Globalbereinigung



# Aufgliederung des Gewerbesteueraufkommens

**Gewerbebetriebe: 2.023**

davon  
↓



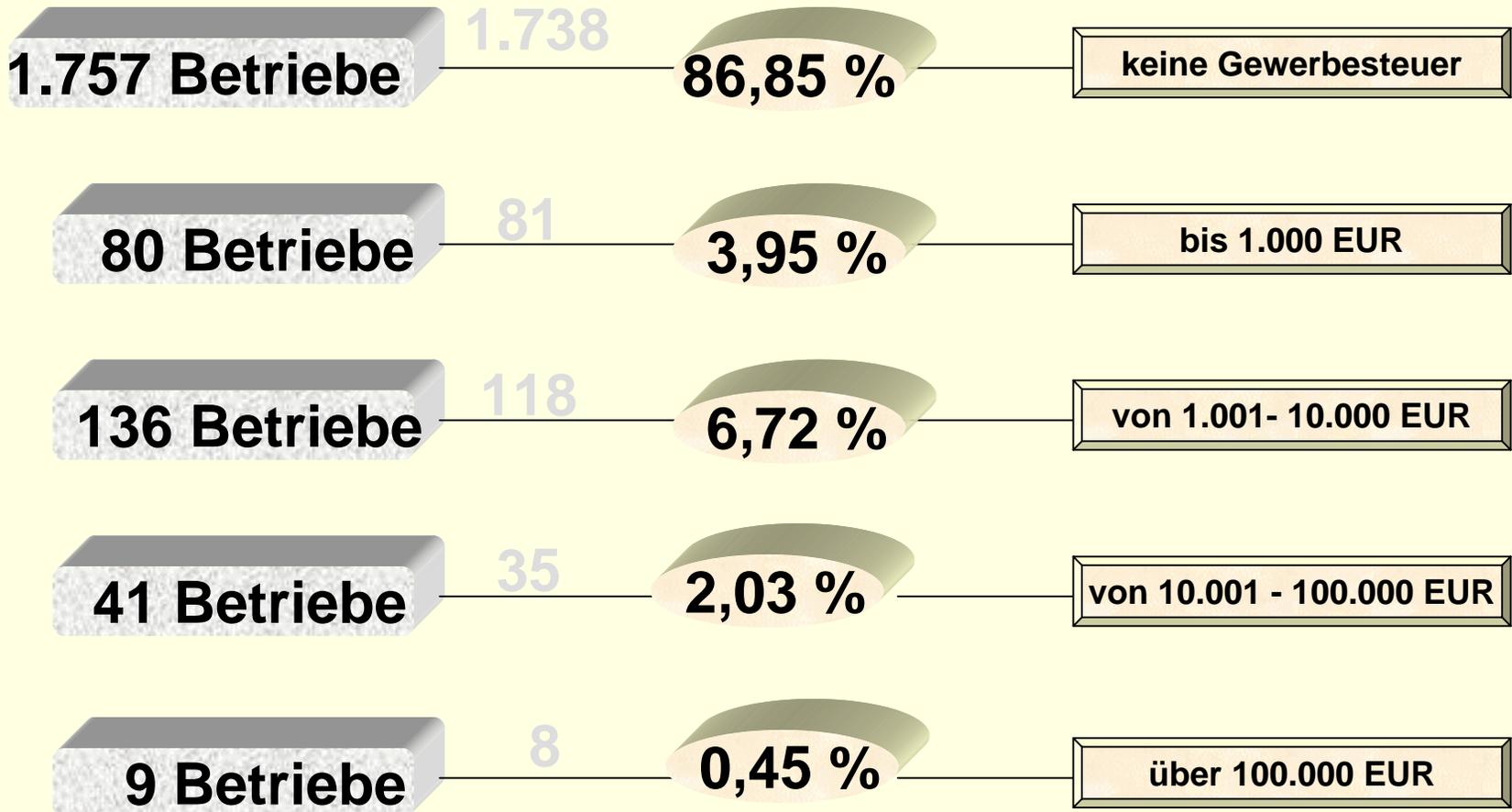


# Aufgliederung des Gewerbesteueraufkommens (Vergleichswerte 2006)

**Gewerbebetriebe: 2.023**

1.980

davon  
↓





# Tourismusentwicklung

**BUGA**  
Havelregion

optikpark ■■■  
rathenow

**2015**



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Gemeinde Jahr	Beherbergungsstätten [Anzahl]	Gästebetten		Gästeankünfte [Anzahl]	Übernachtungen [Anzahl]	durchschnittliche Aufenthaltsdauer [Tage]
		Angebot	durchschnittliche Auslastung [%]			
<b>Amt Rathenow</b>						
1996	14	454	25,7	15.247	37.143	2,4
1997	15	456	27,0	19.757	47.034	2,4
1998	14	488	27,6	19.358	48.225	2,5
1999	16	502	20,5	17.788	39.448	2,2
2000	16	520	26,4	22.258	50.590	2,3
2001	16	550	28,3	24.070	53.971	2,2
<b>Rathenow, Stadt</b>						
2002*	16	550	20,1	18.378	40.288	2,2
2003	15	494	20,5	18.312	38.043	2,1
2004	15	417	26,1	18.670	40.593	2,2
2005	15	418	22,5	16.373	34.213	2,1
2006	14	408	25,0	18.419	37.697	2,1
1.1.-31.10.2007	14	396	24,8	14.934	29.705	2,0

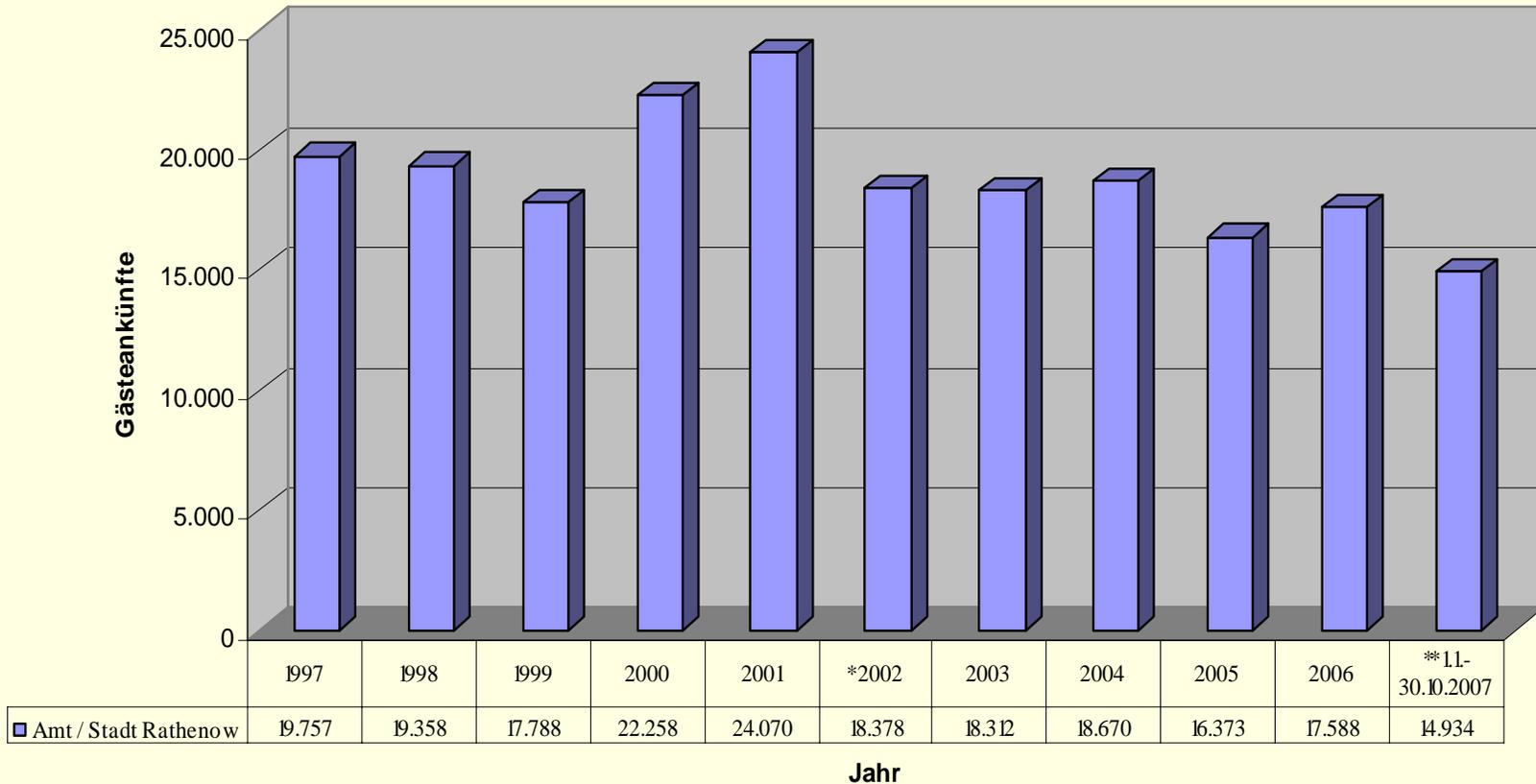
\*Stadt Rathenow ab 2002 mit Ortsteilen

Daten für das Jahr 2007 liegen noch nicht komplett vor. Diese werden vom Landesbetrieb für Datenverarbeitung und Statistik derzeit aufbereitet.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Gästeankünfte Amt / Stadt Rathenow 1997 - 30.10.2007



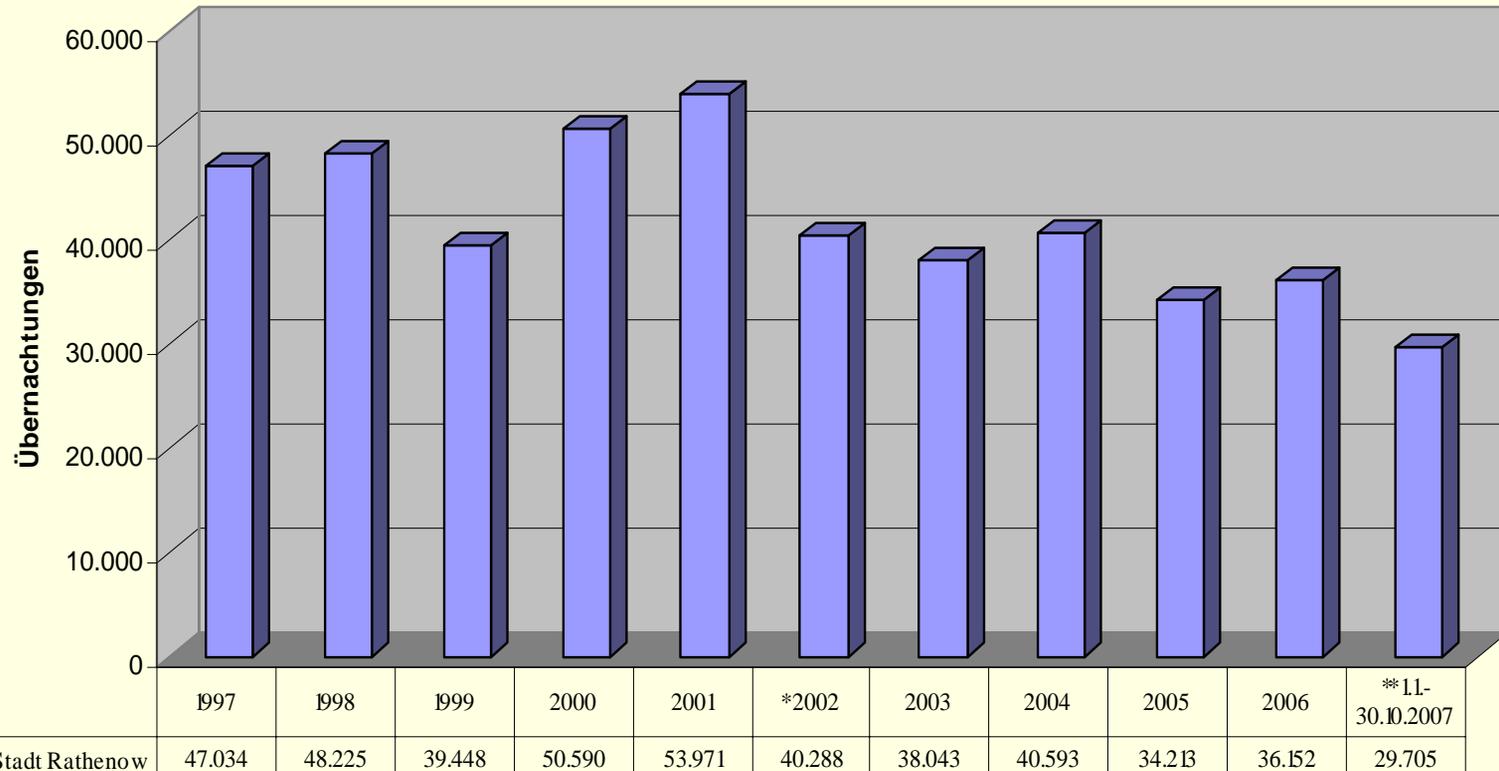
\*ab 2002 Stadt Rathenow mit Ortsteilen

\*\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Übernachtungen Amt / Stadt Rathenow 1997 - 30.10.2007



■ Amt / Stadt Rathenow	47.034	48.225	39.448	50.590	53.971	40.288	38.043	40.593	34.213	36.152	29.705
------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Jahr

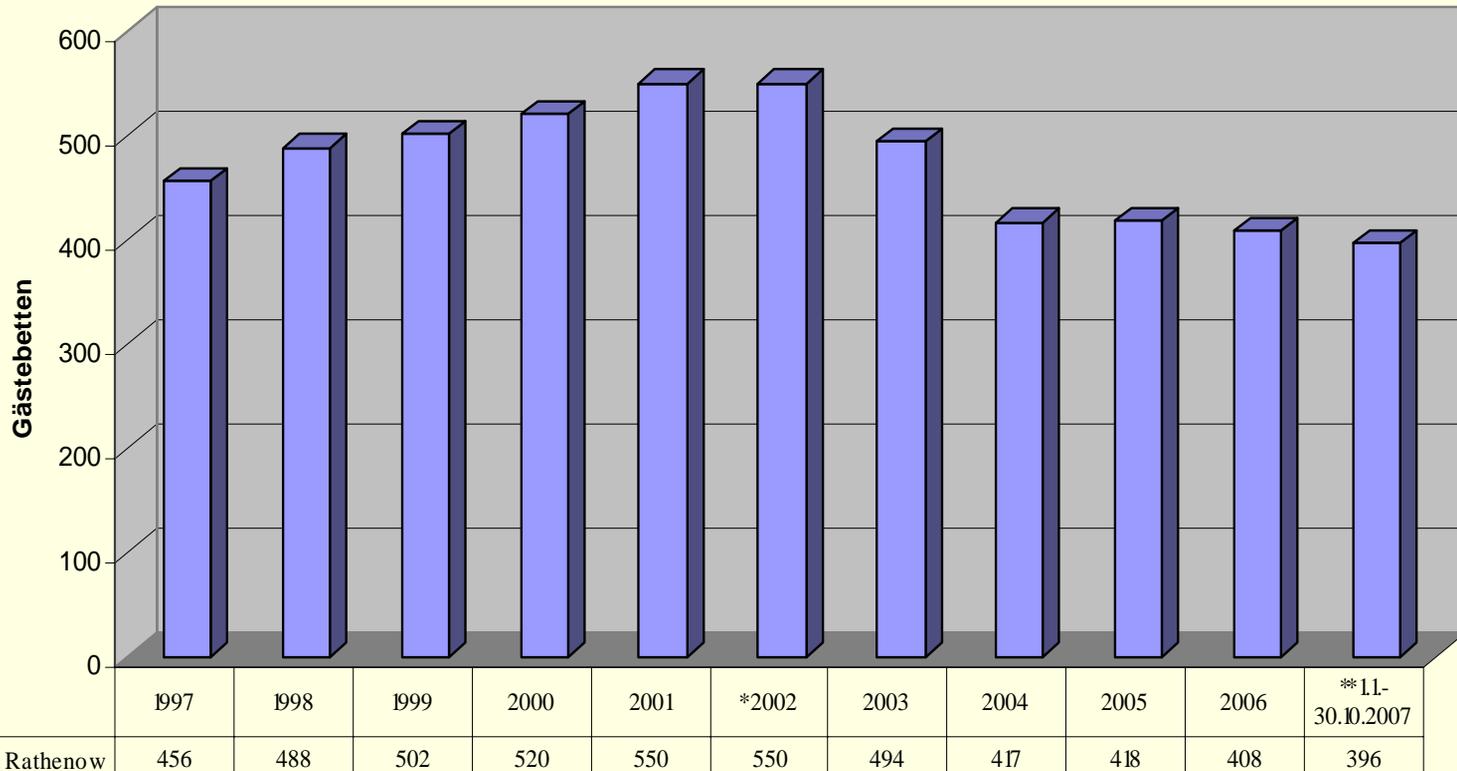
\*ab 2002 Stadt Rathenow mit Ortsteilen

\*\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Gästebetten Amt / Stadt Rathenow 1997 - 30.10.2007



■ Amt / Stadt Rathenow

Jahr

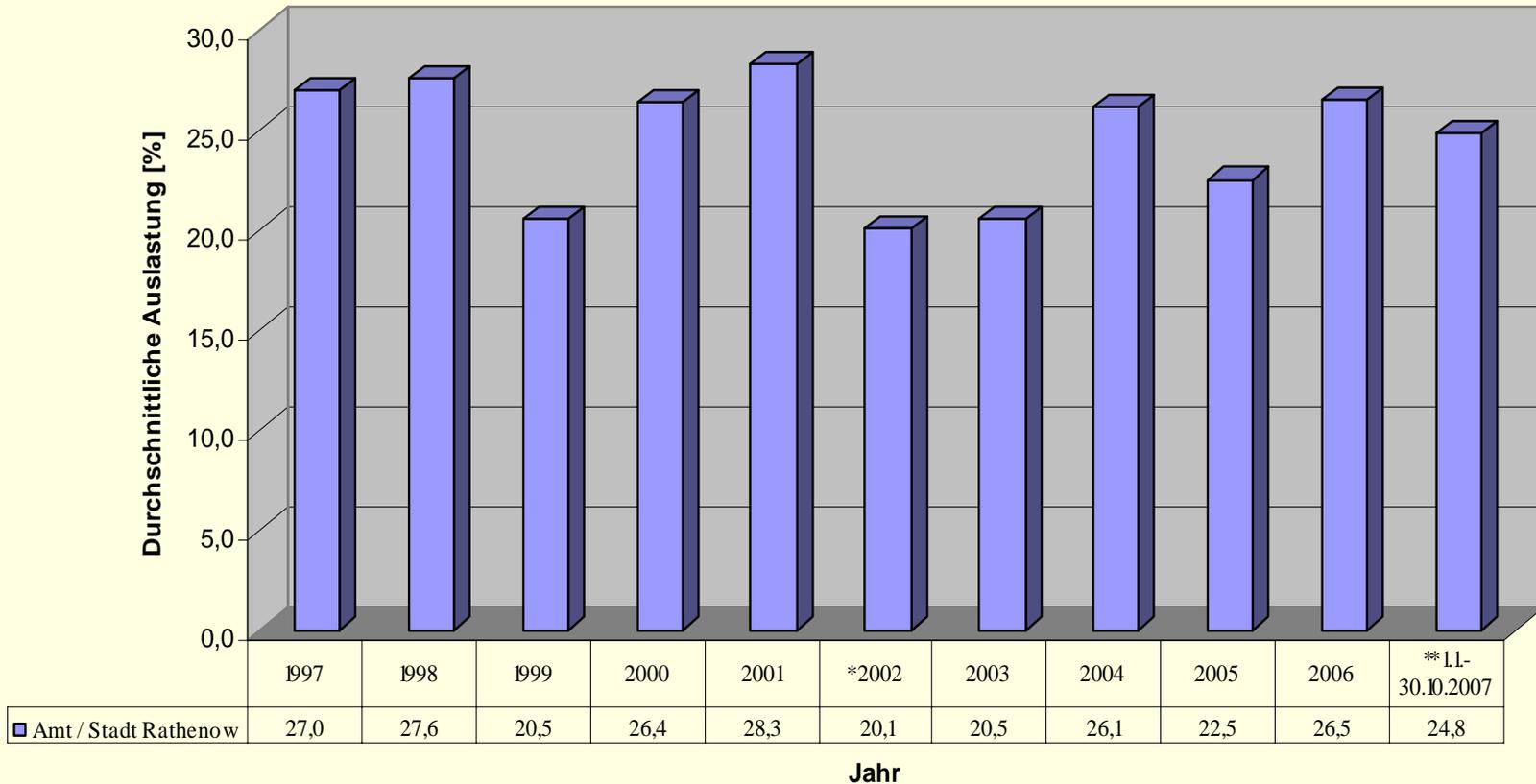
\*ab 2002 Stadt Rathenow mit Ortsteilen

\*\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Durchschnittliche Auslastung Amt / Stadt Rathenow 1997 - 30.10.2007



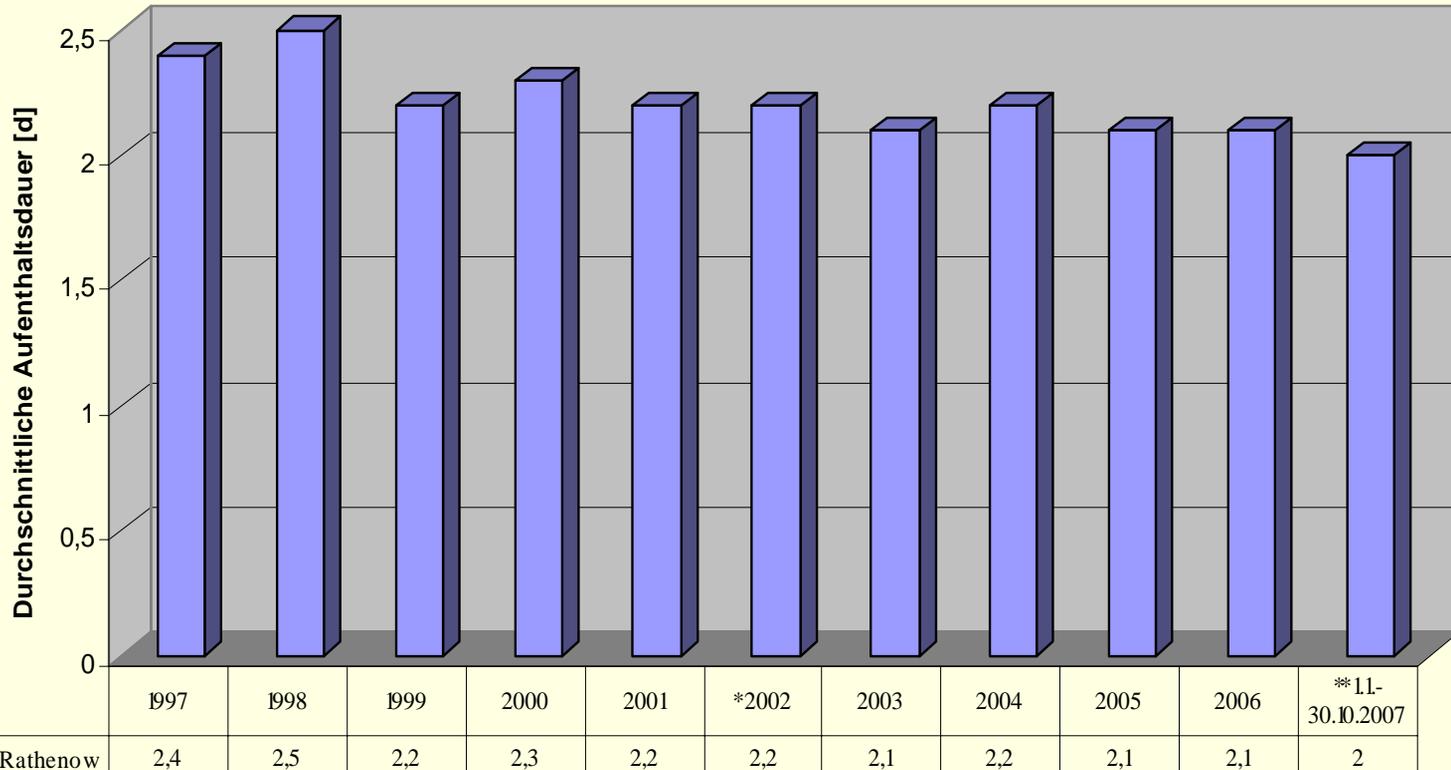
\*ab 2002 Stadt Rathenow mit Ortsteilen

\*\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Durchschnittliche Aufenthaltsdauer Amt / Stadt Rathenow 1997 - 30.10.2007



■ Amt / Stadt Rathenow

Jahr

\*ab 2002 Stadt Rathenow mit Ortsteilen

\*\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

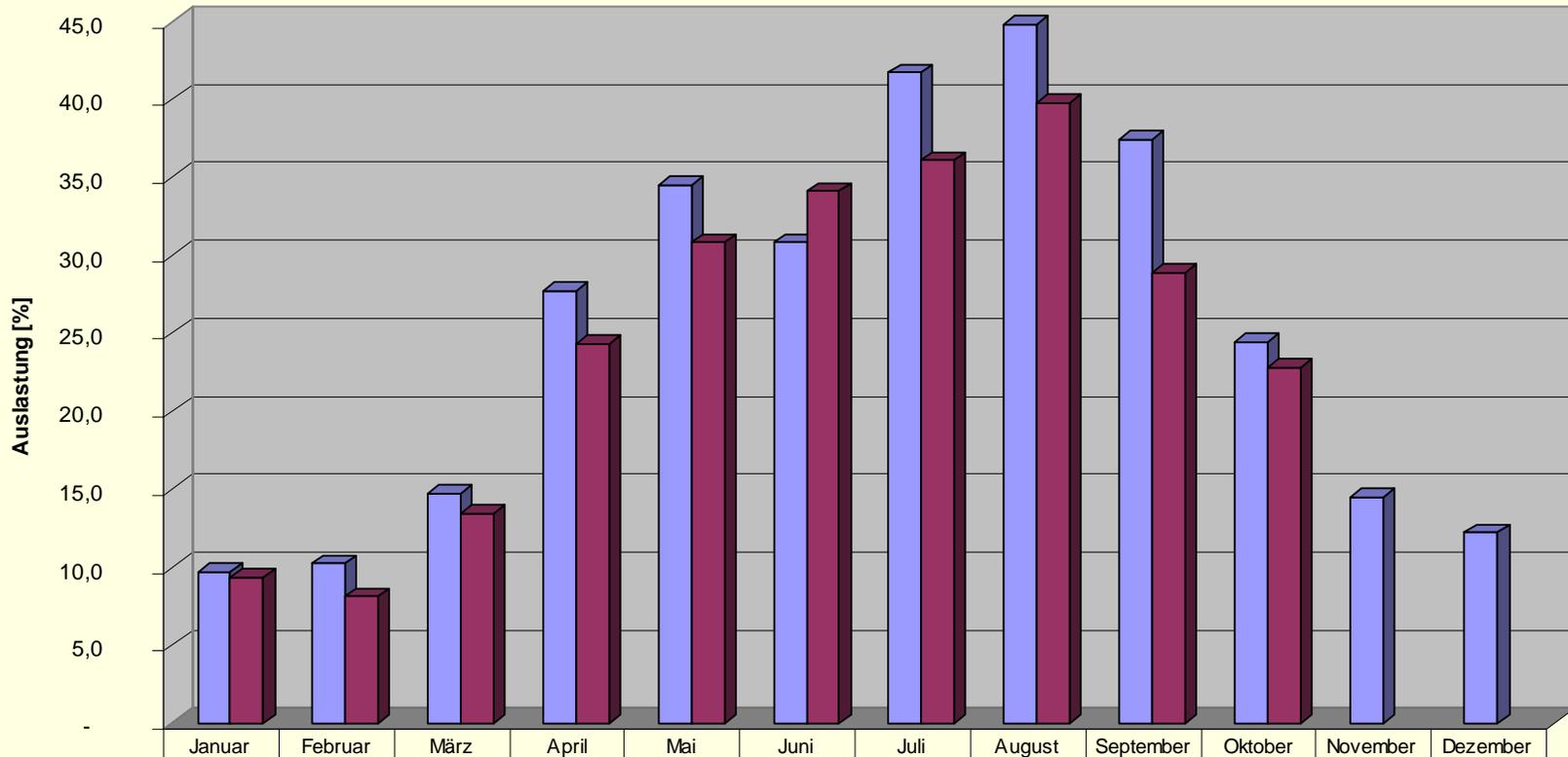
Monatsvergleich	Betriebe	Betten	Auslastungsgrad	Ankünfte	Übernachtungen	Durchschnittliche Aufenthaltsdauer
2006 / 2007						
	[Anzahl]		[%]	[Anzahl]		[Tagen]
Januar 2006	14	408	9,7	502	1.223	2,4
Januar 2007	14	408	9,3	632	1.180	1,9
Februar 2006	14	410	10,2	566	1.172	2,1
Februar 2007	14	408	8,1	547	916	1,7
März 2006	14	408	14,7	952	1.864	2,0
März 2007	14	408	13,4	965	1.696	1,8
April 2006	14	408	27,7	1.497	3.390	2,3
April 2007	14	399	24,3	1.393	2.905	2,1
Mai 2006	14	408	34,5	2.116	4.360	2,1
Mai 2007	14	399	30,8	1.853	3.806	2,1
Juni 2006	14	408	30,8	1.946	3.774	1,9
Juni 2007	14	383	34,1	2.039	3.920	1,9
Juli 2006	14	408	41,7	2.392	5.275	2,2
Juli 2007	14	393	36,1	2.040	4.400	2,2
August 2006	14	408	44,8	2.415	5.660	2,3
August 2007	14	393	39,8	2.165	4.844	2,2
September 2006	14	408	37,4	2.574	4.583	1,8
September 2007	14	393	28,9	1.954	3.403	1,7
Oktober 2006	14	408	24,4	1.602	3.082	1,9
Oktober 2007	13	372	22,8	1.346	2.623	1,9
November 2006	14	408	14,5	1.026	1.769	1,7
November 2007						
Dezember 2006	14	408	12,2	831	1.545	1,9
Dezember 2007						
Durchschnitt 2006	14	402	26,6	32.219	64.987	2,0
Durchschnitt 2007	14	396	24,8	14.934	29.705	2,0

\* Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Auslastung pro Monat für 2006 / 2007



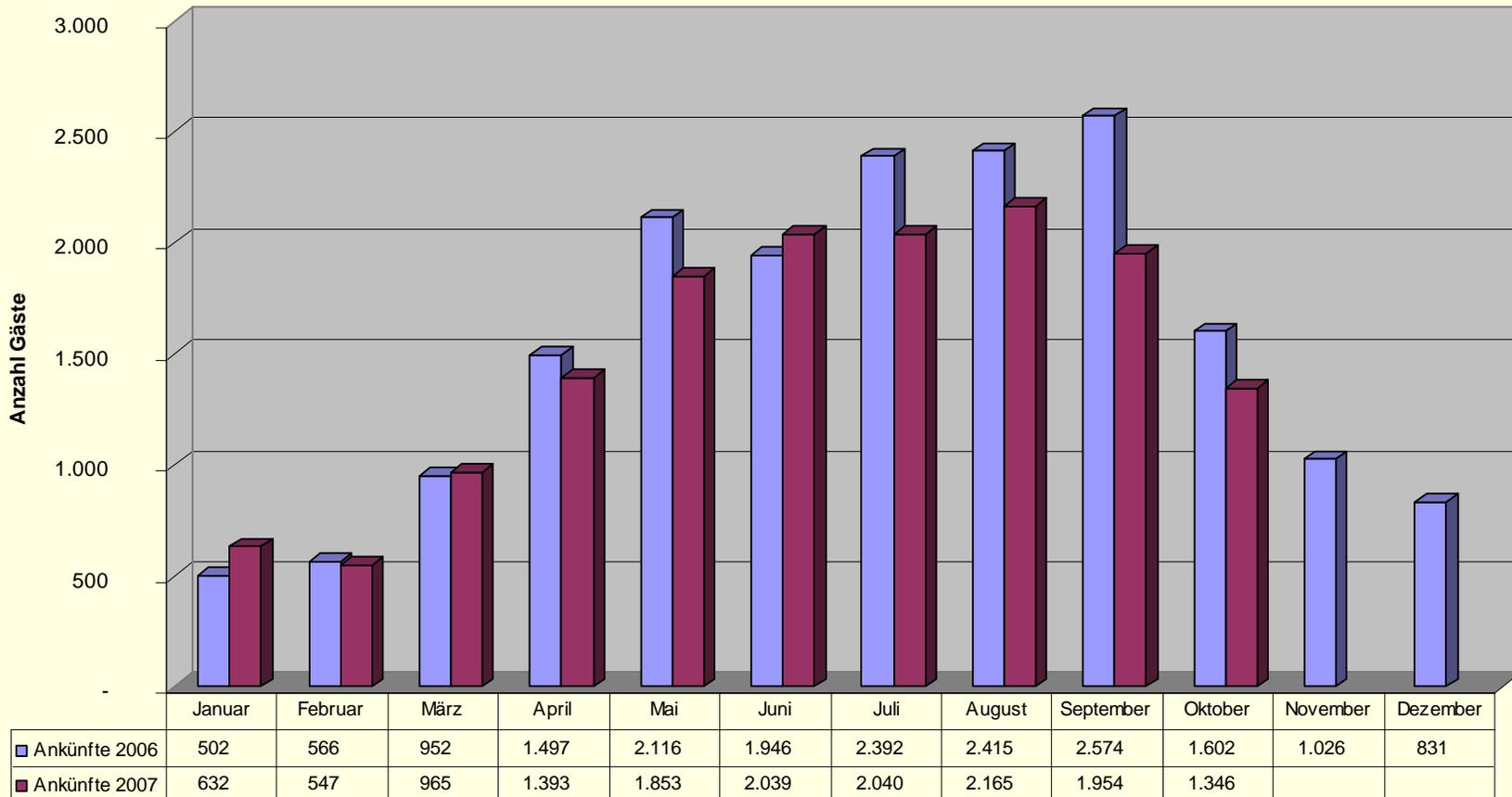
	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
■ Auslastung 2006	9,7	10,2	14,7	27,7	34,5	30,8	41,7	44,8	37,4	24,4	14,5	12,2
■ Auslastung 2007	9,3	8,1	13,4	24,3	30,8	34,1	36,1	39,8	28,9	22,8		

Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Gästeankünfte pro Monat für 2006 / 2007

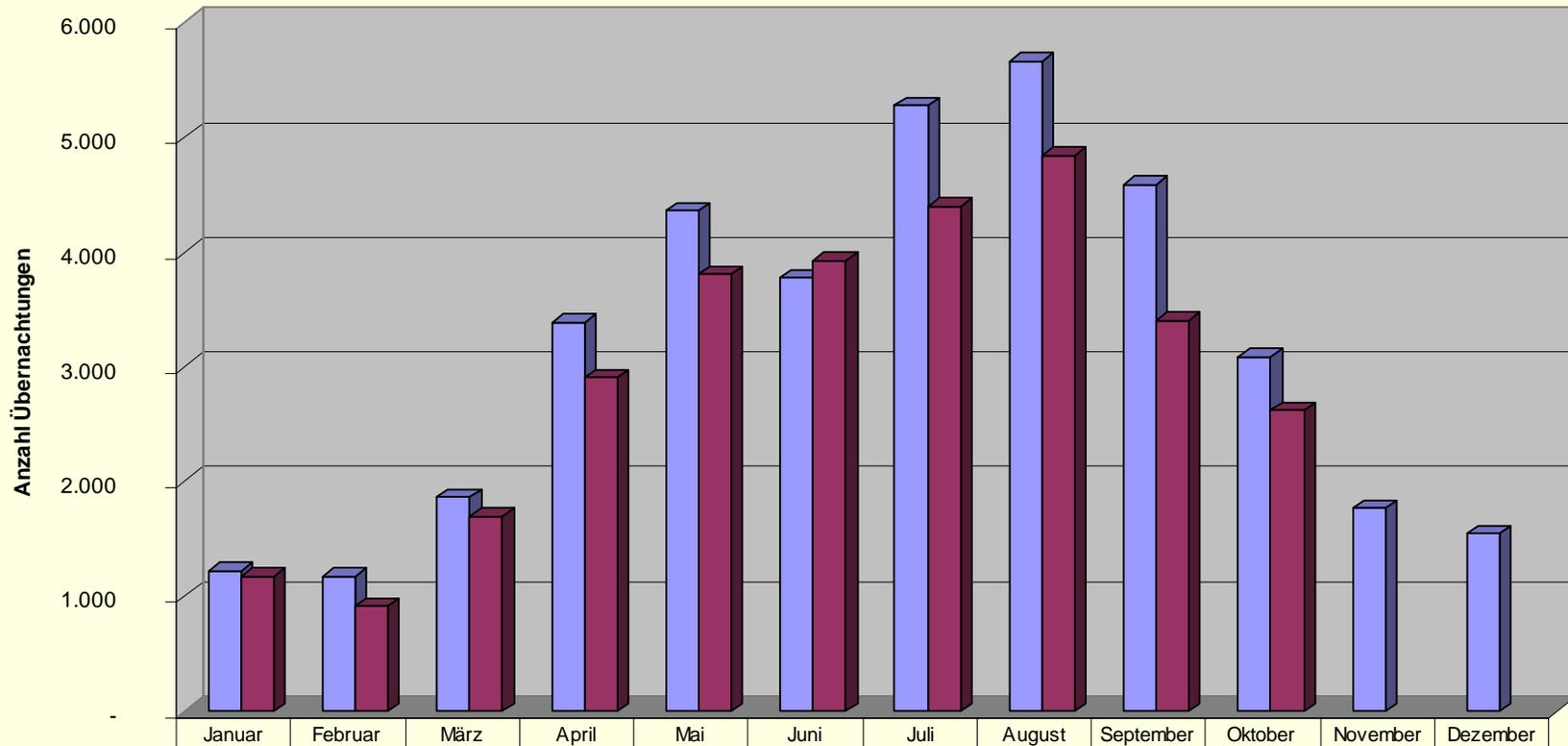


Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Gewerbliche Beherbergungsstatistik Rathenow

Gästeübernachtungen pro Monat für 2006 / 2007



	Januar	Februar	März	April	Mai	Juni	Juli	August	September	Oktober	November	Dezember
■ Übernachtungen 2006	1.223	1.172	1.864	3.390	4.360	3.774	5.275	5.660	4.583	3.082	1.769	1.545
■ Übernachtungen 2007	1.180	916	1.696	2.905	3.806	3.920	4.400	4.844	3.403	2.623		

Die Daten für Oktober und November 2007 liegen noch nicht vor.



# Projekte im SG Wirtschaftsförderung

## Wassertourismusinitiative F.U.N. – Flusslandschaft Untere Havelniederung

- **Revier:** zwischen Brandenburg/Plaue und Havelberg - sehr gute Voraussetzungen für Wassertourismus, insbesondere für Kanu- und Hausboottourismus.
- **Netzwerkpartner:** Amt Beetzsee, Stadt Premnitz, Gemeinde Milower Land, Stadt Rathenow, Amt Nennhausen, Amt Rhinow, Verwaltungsgemeinschaft Elbe-Havel-Land, Stadt Havelberg; Kooperationspartner derzeit: Tourismusverband Havelland e. V., Naturpark Westhavelland
- **Ziele:**
  - Abgestimmte Entwicklung u. Vermarktung des Wassertourismus unabhängig von Verwaltungsgrenzen; dabei sollen die Gewässerpotenziale optimal auf die Bedürfnisse der wassertouristischen Zielgruppen ausgerichtet und eine hohe Qualität bei der wassertouristischen Infrastruktur- und Angebotsentwicklung sowie im Service und der Gästeansprache erreicht werden.
  - Ein Hauptaugenmerk gilt dabei der Vernetzung des Wassertourismus mit landseitigen Tourismusformen, insbesondere dem Radtourismus.
  - Die Initiative sieht die wassertouristische Entwicklung im regionalen Kontext als Bestandteil des gesamten Gewässersystems Havelländische Fluss- und Seenlandschaft von Berlin bis Havelberg. Dies beinhaltet ausdrücklich den zu Sachsen/Anhalt gehörenden Gewässerbereich.
  - Wir streben eine enge Vernetzung mit dem Nachbarrevier Potsdamer und Brandenburger Havelseen in der Angebotsgestaltung und Vermarktung an.
  - Wir verstehen uns als wichtigen Bestandteil des Wassertourismus im Reiseland Brandenburg und in Sachsen Anhalt. Unsere Aktivitäten wollen wir kontinuierlich mit den landesweiten Aktivitäten im Wassertourismus abstimmen.



# Projekte im SG Wirtschaftsförderung

## Wassertourismusinitiative F.U.N. – Flusslandschaft Untere Havelniederung

- **Nächste Arbeitsinhalte:**
- Im Ergebnis einer Havelbereisung ist ein GIS-basierter Maßnahmenplan (ArcView) entstanden.  
Dieser ist praktische Arbeitsgrundlage bei der Verbesserung der Infrastruktur im Revier F.U.N.  
Bis zum Sommer erfolgt eine Wichtung der Einzelprojekte in Verantwortung der jeweiligen Mitgliedskommunen, die dann in einer gemeinsamen Prioritätenliste mit konkretem Zeithorizont mündet.
- Auf der Grundlage eines bereits beschlossenen Marketingplans wurden folgende weitere Maßnahmen für das Jahr 2008 beschlossen:
  - Erstellung eines Corporate Design
  - Entwicklung eines gemeinsamen Webportals
  - Teilnahme an der ITB als Anschließter beim TV HVL
  - Vorbereitung eines qualifizierten GA-Förderantrags „Errichtung eines Informations- und Leitsystems im Revier der Unteren Havel“



## Projekte des 2. Arbeitsmarktes

### Aufwertung von Wanderwegen in Rathenow u. Ortsteilen in Kooperation mit dem Ökowerk e. V.

Im Stadtwald Rathenow befinden sich zahlreiche Fuß- und Radwanderwege, die in den vergangenen Jahren kartiert und beschildert wurden. Um eine gefahrlose Benutzung zu sichern, sind kontinuierlich entsprechende Pflege- und Erhaltungsarbeiten erforderlich.

#### ▪ **1. Maßnahme zur Aufwertung der Wege im Stadtwald:**

Die teilweise sehr ungepflegten Wege ( Eschhorstwanderweg, Markgrafenwanderweg, Naturlehrpfad „Rotes Fenn“, Weg entlang der ICE- Strecke ) mit punktuell großen Unebenheiten, defekten Rastplätzen und zugewachsenen Wegeabschnitten wurden im Rahmen einer MAE-Maßnahme kombiniert mit einem Förderprogramm des Landkreises auf einer Strecke von 14 km mit **20 Teilnehmern** wieder hergerichtet.

#### ▪ **2. Maßnahme zur Aufwertung der Wege im Stadtwald:**

Auf der Wegeführung Husarenwanderweg, Ferchesarer Weg, Weg am Wolzensee und tlw. Markgrafenwanderweg wurden insbesondere Ausbuschungsarbeiten sowie Ausbesserungsarbeiten an Rastplätzen und Beschilderungen von **10 Teilnehmern** auf einer Strecke von 13 km durchgeführt. Auch in dieser Maßnahme wurden Mittel des ILZ mit Förderungen des Landkreises und städtischen Mitteln kombiniert.

#### ▪ **3. Maßnahme zur Aufwertung des Wanderweges am Semliner See:**

Die Befahrbarkeit des Rad- und Wanderweges am Semliner See war auf Teilstrecken sehr eingeschränkt. **10 Teilnehmer** führten auf einem ca.8 km langen Wegeabschnitt Profilierungs- Ausbuschungs- und Säuberungsarbeiten sowie Reparaturen an Brückengeländern und Beschilderungen durch. Die Finanzierung erfolgte analog der o. g. Maßnahmen.



# Projekte des 2. Arbeitsmarktes

## MAE und ABM

### - Geschaffene Arbeitsgelegenheiten mit MAE:

**10 (15) Maßnahmen, 17 (57) TN, ca. 6 (84)T EUR**

**Zuschüsse** zur Unterstützung in Schulen, im Stadtwald, auf dem Erholungsgelände am Wolzensee, im Obdachlosenhaus und zur Vorbereitung Doppik sowie in den Ortsteilen;

### - Förderungen während der Optikpark-Saison:

Zur Unterstützung im technisch-organisatorischen Bereich, insbesondere zur Besucherinformation- und -betreuung, Sicherstellung von Ordnung und Sauberkeit sowie bei technischen Hilfsarbeiten wurden **114 (254) Teilnehmer** beschäftigt. Weitere **14 (20) Teilnehmer** waren als **ABM-Mitarbeiter** in **2 (3) Maßnahmen** tätig (Promotion, Optikrecherche).

\* Angaben in Klammern: Vorjahreswerte



# Entwicklung Marktwesen





# Entwicklung Marktwesen

## Wochenmärkte

### Mittwoch – Märkischer Platz:

- sehr gute Nachfrage regionaler und überregionaler Händler zur Teilnahme am Markt,
- vielseitiges Sortiment, gute Kundenresonanz;

### Dienstag u. Freitag – Markt am Fontanepark:

- sehr unzufriedene Händler (ca. 10 Teilnehmer) wegen wenig Kundschaft;

### Sonabend – Frischemarkt Märkischer Platz:

- gleichbleibend gutes Markttreiben mit ca. 15 Frischehändlern und fester Stammkundschaft;

## Weihnachtsmarkt

- vom 06.-16.12.2007, 11 Tage
- mehr Dekorationselemente (Figuren an den Giebeln der Hütten, großer Weihnachtskalender)
- Darbietung eines abwechslungsreichen Programms
- weiterer Verzicht auf nichtweihnachtliche Sortimente
- gute Resonanz in der Öffentlichkeit, jedoch keine Kostendeckung

## Finanzen

- monatliche Einnahmen durch Wochenmärkte: ca. 1.860 €
- Einnahmen durch Fremdveranstalter (Marktschreier, Zirkus, Schausteller): ca. 5.800 €/a
- Einnahmen durch Weihnachtsmarkt-Standgebühren: 18.750 €
- Die Marktgebührensatzung soll 2008 nicht überarbeitet werden. Bei höheren Gebühren würden mehrere Händler den Rathenower Markt verlassen.

	2004	2005	2006	2007
<b>Einnahmen [€]</b>	101.080,96	98.138,79	77.975,92	96.828,69
<b>Ausgaben [€]</b>	121.971,73	127.633,44	122.474,58	106.372,39



# Entwicklung Marktwesen

## Sondermärkte und Veranstaltungen

- 
- 09.-11.03. – Marktschreiertage – Märkischer Platz
  - 01.04. – Trödelmarkt – Märkischer Platz
  - 05.-15.04. – Circus Aramant – Festwiese Wolzensee
  - 20.-23.04. – Vergnügungspark – Parkplatz Schleusenbrücke
  - 12.05. – Frühlingsmarkt - Märkischer Platz
  - 16.-17.05. – Saurierausstellung – Parkplatz Schleusenbrücke
  - 03.06. – Trödelmarkt - Märkischer Platz
  - 16.06. – Stadtteilstadt Rathenow/Ost – Marktoval
  - 06.-08.07. - Jugendbandfestival „HavelLaut“ - Festwiese Wolzensee
  - 31.08.-01.07. – Auto-Stuntshow – Parkplatz Schleusenbrücke
  - 24.-26.08. - Marktschreiertage - Märkischer Platz
  - 09.-10.09. - Vergnügungspark Alberti – Parkplatz Schleusenbrücke
  - 16.09. – Trödelmarkt - Märkischer Platz
  - 06.-16.12. - Weihnachtsmarkt- Märkischer Platz



# Aktionen der AG City-Management

## Ziel:

- Verbesserung der Kommunikation und Koordinierung zwischen Verwaltung, Einzelhandel, Gastronomie, Unternehmerschaft mit dem Ziel der Belebung der Innenstadt

## Maßnahmen:

### ▪ **Innenstadtumfrage**

- 711 Bürger wurden im Zeitraum März bis Mai 2007 befragt,
- Themen: Einkaufen, Gaststättenbesuche, Dienstleistungsangebote, Informationsquellen, Aufenthaltsqualität und Entwicklungstendenzen in der Rathenower Innenstadt
- Ergebnisse sind aufschlussreich, viel Kritik und Wünsche, aber auch Zustimmung
- öffentliche Ergebnispräsentation am 21.08.07 im KUZ

### ▪ **Durchführung von Veranstaltungen zur Belebung der Innenstadt**

- 6 verkaufsoffene Sonntage wurden genutzt (4 davon im Advent)
- Veranstaltungen des Einzelhandels „Frühlingsgalerie“ und „Weinfest“ waren erfolgreich
- KfZ-Schau am 02.06. etabliert sich immer mehr zum Event
- Sommerfest des City-Centers am 09.06. in Zusammenarbeit mit Mode Sandbrink  
„Längster Laufsteg“
- Open-Air-Kino auf dem Märkischen Platz am 03.08. in Zusammenarbeit mit E.on e.dis
- „Rathenow im Wandel der Zeiten“ am 29.09. mit vielen Aktionen und Helfern

### ▪ **Gestalterische Maßnahmen**

- Blumenkübel und Blumenpyramiden erneut aufgestellt und bepflanzt
- Baum des Lebens an der Post seit März 2007 „gewachsen“

Die Zusammenarbeit der Innenstadtakteure Einzelhandel, Gastronomie, Stadt, Wohnungsgesellschaften und Unternehmerverband hat sich positiv entwickelt.



# Kommunaler Grundstücksverkehr

## Grundstücksverkäufe

- 7 Grundstücke: 144.400 EUR (2006: 18 Grundstücke: 349.300 EUR)

## Grundstücksankäufe

- 12 Grundstücke: 125.400 EUR (2006: 9 Grundstücke: 10.100 EUR)  
- darunter 10 Verkehrsflächen: 24.200 EUR (2006: 8 Verkehrsfl.: 7.600 EUR)

## Erbbaurechtsverträge

- 69 Verträge: 55.000 EUR (2006: 69 Verträge: 55.000 EUR)

## Pachtverträge

- 1.523 Pachtverträge: 306.000 EUR (2006: 1.533 Pachtverträge: 273.000 EUR)

davon

- 513 (2006: 513) Erholungsgrundstücke
- 19 (2006: 19) Gewerbe
- 25 (2006: 25) Landwirtschaft
- 921 (2006: 932) Garagen
- 43 (2006: 43) Bootsliegeplätze
- 1 Generalpachtvertrag Kleingärten (28 Vereine, 1.156 Parzellen)

## notarielle Vermittlungsverfahren

- 3 Verfahren (2006: 2 Verfahren)

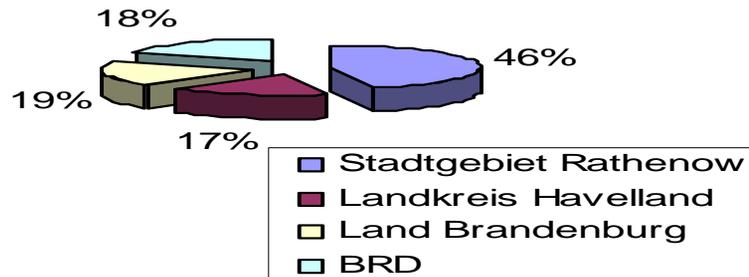
## Bestellungen zum gesetzl. Vertreter

- 21 Bestellungen

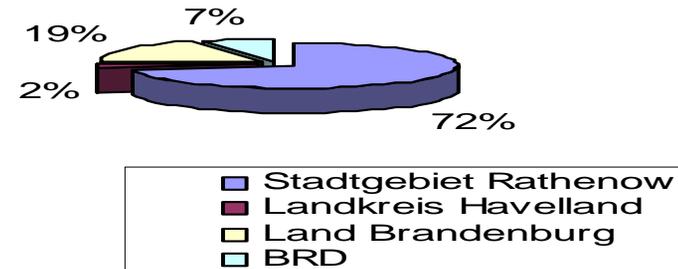


# Öffentliche Aufträge in der Region

**Vergabe von Aufträgen der Stadt Rathenow 2007 [EUR]**



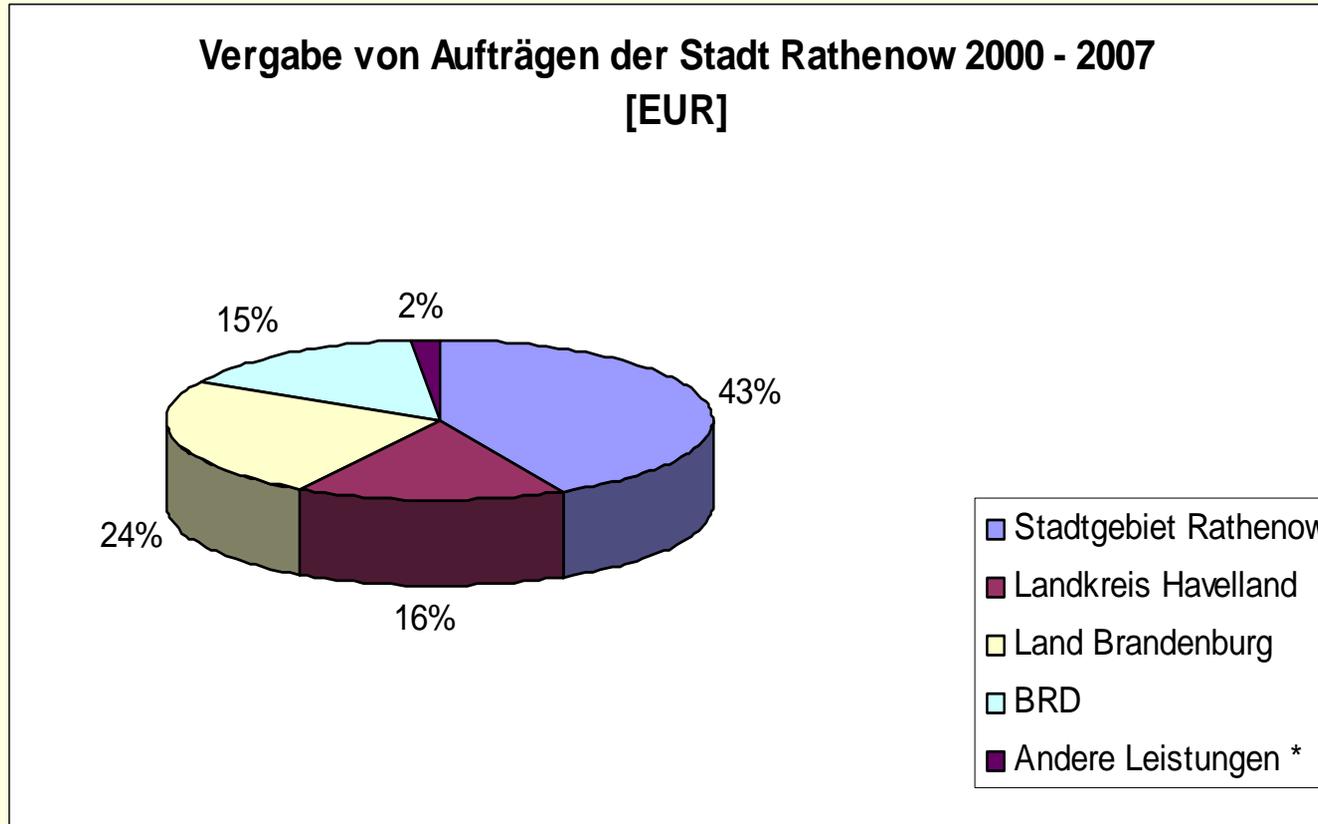
**Vergabe von Aufträgen der LAGA GmbH 2006 im Jahr 2007 [EUR]**



2007	Aufträge insgesamt [EUR]	Stadtgebiet Rathenow [EUR]	Landkreis Havelland [EUR]	Land Brb. [EUR]	BRD [EUR]
Stadt Rathenow	1.351.673,04	612.073,12	234.341,41	258.321,16	246.937,35
Optikpark	106.802,39	77.003,90	2.229,17	19.909,56	7.659,76
<b>Gesamt</b>	<b>1.458.475,43</b>	<b>689.077,02</b>	<b>236.570,58</b>	<b>278.230,72</b>	<b>254.597,11</b>
Anteil Gesamt [%]	100	47,25	16,22	19,08	17,46



# Öffentliche Aufträge in der Region



Aufträge insgesamt	Stadtgebiet Rathenow	Landkreis Havelland	Land Brandenburg	BRD	Andere Leistungen*
46.756.156	19.885.372	7.525.072	11.374.409	7.178.403	792.898

\* freihändig vergebene Kleinaufträge (<2,5 T€, ab 2003: <5 T€, ab 2005: ohne Angabe), von denen ca. 90 % an Rathenower Unternehmen vergeben wurden



# Wichtige Entwicklungen 2007/2008



- Bevölkerungsrückgang hält auf gleichem Niveau an,
- nur wenige Unternehmen im Hochtechnologiebereich und mit Exportorientierung,
- keine wesentlichen Neuansiedlungen im verarbeitenden Gewerbe,
- Erwartungen zur Verbesserung der Verkehrsinfrastruktur sind nur teilweise erfüllt,
- zunehmende Schwierigkeiten für Unternehmen, geeignete Azubis / Arbeitnehmer zu finden (Fachkräftemangel);
- beschäftigungspolitische Maßnahmen führen kaum zu Dauerarbeitsplätzen,



- BUGA 2015 ist ein Motor für weitere Stadtentwicklung (aus Kür wird Pflicht!)
- RN ist federführende Kommune der Wassertourismusinitiative F.U.N.
- Lebens- und Aufenthaltsqualität in der Stadt hat sich positiv entwickelt,
- Rathenow ist mit den bestehenden Branchenkompetenzfeldern Optik, Kunststoffe/Chemie, Biotechnologie/Life Sciences sowie Metallerzeugung, Metallbe- und verarbeitung / Mechatronik gut aufgestellt. Damit erhalten ansässige und sich neu ansiedelnde Unternehmen aus diesen Branchen:  
15% Basisförderung + 10-20% KMU-Zuschlag + **15% Potenzialförderung.**
- Die Zusammenarbeit zwischen Verwaltung/Politik und Wirtschaft hat sich verbessert.
  - Kompetenzzentrum Optik Rathenow
  - Arbeitsgruppe City-Management
  - Unternehmerverein
- Grundstückspreise für Flächen in kommunalen Gewerbegebieten wurden nicht erhöht (trotz höherer Bodenrichtwerte, Gutachterausschuss),
- stabile Situation in strukturbestimmenden Unternehmen – überwiegend optimistische Zukunftsbewertung,
- INSEK, Potenzialstudie RN-Premnitz, Einzelhandelsgutachten, Leitbildentwicklung (Innenstadtforum) bieten den Rahmen für eine abgestimmte Stadtentwicklung;



# Wirtschaftsentwicklung 2007/2008

	Prognose 2007	Ist 2007	Prognose 2008
Gesamtwirtschaftliche Entwicklung	↗	↗	↗
Öffentliche Investitionen der Stadt RN	↘	↘	↕
Anzahl der Gewerbebetriebe ...	⊕	⊕	⊕
... davon Industriebetriebe	⊕	⊕	⊕
exportorientierte Unternehmen (Optik, Medizintechnik)	⊕	⊕	⊕
Handwerk	⊕	⊕	⊕
Handel / Dienstleistungen	⊕	⊕	↗
Touristische Leistungsanbieter	⊕	⊕	⊕
Anzahl der Arbeitsplätze	↗	↗	↖
Insolvenzrisiko	↘	⊕	⊕