

# Amtsblatt für die Stadt Rathenow

Jahrgang XIX

Rathenow, den 22.12.2020

Nr. 17

## Inhaltsverzeichnis

Bekanntmachung der **Beschlüsse der  
Stadtverordnetenversammlung der  
Stadt Rathenow vom 21.12.2020**

Seite 123

## STADT RATHENOW

-DER BÜRGERMEISTER-

### **Beschlüsse der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow vom 21.12.2020**

#### öffentlicher Teil

##### **121/20 Haushaltssatzung der Stadt Rathenow für das Haushaltsjahr 2021**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt die Haushaltssatzung der Stadt Rathenow für das Haushaltsjahr 2021.

##### **102/20 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von der Festsetzung des Bebauungsplanes "Sondergebiet Einzelhandelszentrum - Schwedendamm" Hier: Errichtung einer DHL - Packstation**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt, gemäß § 31 BauGB die Befreiung von der Festsetzung 1.1.2 des Bebauungsplanes "Sondergebiet Einzelhandelszentrum - Schwedendamm" Pl.Nr. 039  
a) für die Errichtung einer Packstation mit den Abmaßen von 4,00 m x 0,64 m x 2,15 m

##### **104/20 Bebauungsplan "Sondergebiet der Erholung - Inselweg" Pl.Nr. 055 Hier: Behandlung der Anregungen und Bedenken**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow hat die während der Beteiligung der sonstigen Träger öffentlicher Belange (September 2020) gemäß § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen und Bedenken zum Bebauungsplan "Sondergebiet der Erholung Inselweg" Pl.Nr. 055 geprüft. Die Stadtverordnetenversammlung Rathenow billigt die Abwägung der Belange untereinander und gegeneinander.

##### **105/20 Bebauungsplan "Sondergebiet der Erholung - Inselweg" Pl.Nr. 055**

**Hier: Satzungsbeschluss**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt den Bebauungsplan "Sondergebiet der Erholung -Inselweg" Pl.Nr. 055 gemäß § 10 BauGB als Satzung. Die Begründung wird gebilligt.

##### **113/20 Antrag auf Befreiung gem. § 31 BauGB von der zeichnerischen Festsetzung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Heidefeld" Pl.Nr. 015 und Antrag auf Abweichung von der Satzung über die Herstellung oder**

**Ablöse notwendiger Stellplätze  
Hier: Errichtung einer neuen  
Produktionshalle auf dem Flurstück 100 in  
der Flur 46 der Gemarkung Rathenow**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt, dem Antrag auf Abweichung von der Satzung über die Herstellung oder Ablöse notwendiger Stellplätze und dem Antrag auf Befreiung gemäß § 31 BauGB von der zeichnerischen Festsetzung  
a) Überschreitung der Baugrenze von 12,3 m<sup>2</sup> und von 14,7 m<sup>2</sup> für die Errichtung einer Produktionshalle  
b) Überschreitung der Baugrenze von 67,0 m<sup>2</sup> für die Errichtung von vier Stellplätzen zuzustimmen und das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB zu erteilen.

##### **114/20 Auftragsvergabe zur Lieferung einer Drehleiter (DLAK 23/12) für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Rathenow**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beauftragt den Bürgermeister, den Auftrag zur Lieferung einer Drehleiter (DLAK 23/12) für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Rathenow an die Firma Magirus GmbH, Graf-Arco-Str. 30, 89079 Ulm mit einem Auftragswert in Höhe von 751.852,47 Euro (brutto) zu erteilen.

**119/20 Beschluss zur Erteilung des  
gemeindlichen Einvernehmens zum  
Bauvorhaben "Otto-Seeger-Grundschule"**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt für die beigefügte Genehmigungsplanung das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben "Otto-Seeger-Grundschule" nach § 36 BauGB zu erteilen.

**120/20 Beschluss zur Erteilung des  
gemeindlichen Einvernehmens zum  
Bauvorhaben "Umsetzung  
Brandschutzkonzept Grundschule Fr.-  
Ludwig-Jahn"**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt für die beigefügte Genehmigungsplanung das gemeindliche Einvernehmen zum Bauvorhaben "Umsetzung Brandschutzkonzept Grundschule Friedrich-Ludwig-Jahn" nach § 36 BauGB zu erteilen.

**123/20 Befreiung gemäß § 31 BauGB von  
der zeichnerischen Festsetzung des  
Bebauungsplanes "Reihenweg"  
Hier: Errichtung eines Einfamilienhauses  
auf dem Flurstück 218 teilweise in der Flur  
2 der Gemarkung Semlin**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beschließt das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB i. V. m. § 31 BauGB für die Errichtung eines Einfamilienhauses zu erteilen. Folgende Befreiung von der zeichnerischen Festsetzung des Bebauungsplanes "Reihenweg" wird zugestimmt.

a) Inanspruchnahme einer Teilfläche vom ausgewiesenen Fußweg

**115/20 Bestätigung der Eilentscheidung  
des Bürgermeisters zur Beschaffung von  
Notebooks und Zubehör**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow genehmigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters, den Auftrag zur Lieferung von 180 Notebooks und Zubehör für die Schulen der Stadt Rathenow an die Fa. DUBRAU GmbH, NL Dresden, Freiburger Str. 67, 10587

Dresden zu einem Auftragswert von 106.279,20 EUR (brutto) zu erteilen.

**116/20 Vergabe von  
Elektroinstallationsarbeiten zur Umsetzung  
des Brandschutzkonzept Kita "Jenny Marx"  
in 14712 Rathenow**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beauftragt den Bürgermeister, den Auftrag über Elektroinstallationsarbeiten zur Umsetzung des Brandschutzkonzept Kita "Jenny Marx" in 14712 Rathenow an die Firma ISE Informations-, Steuerungs- und Elektrotechnik GmbH, Curlandstraße 23 in 14712 Rathenow mit einem Auftragswert (brutto) in Höhe von 125.531,99 Euro zu vergeben.

**117/20 Vergabe von  
Instandsetzungsarbeiten für die  
Regenentwässerungsanlage der  
Grundschule "Am Weinberg" in 14712  
Rathenow**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beauftragt den Bürgermeister, den Auftrag über Instandsetzungsarbeiten für die Regenentwässerungsanlage der Grundschule "Am Weinberg" in 14712 Rathenow an die Firma Baugesellschaft Rhinow mbH, Friesacker Straße 4D aus 14728 Rhinow mit einem Auftragswert (brutto) in Höhe von 120.379,37 Euro zu vergeben.

**118/20 Vergabe von Straßenbauarbeiten für  
den Neubau des Gehweg Grützer Chaussee  
in 14712 Rathenow OT Göttlin**

**Beschluss:** Die Stadtverordnetenversammlung der Stadt Rathenow beauftragt den Bürgermeister, den Auftrag über Straßenbauarbeiten für den Neubau des Gehweg Grützer Chaussee in 14712 Rathenow OT Göttlin an die Firma TAS Bau GmbH, Hohenbelliner Weg 23a in 39307 Brettin mit einem Auftragswert (brutto) in Höhe von 221.916,77 Euro zu vergeben.

## nichtöffentlicher Teil

**103/20 Ausreichung eines  
Gesellschafterdarlehens an die KWR**

**122/20 Ankauf Verkehrsfläche, Gemarkung  
Rathenow, Flur 48, Flst. 321**

**124/24 Grundstücksverkauf, Gemarkung  
Rathenow, Flur 25,  
Flurstücke 70/2 tlw., 71/2 tlw., 74, 75 und  
203 tlw.**

**099/20 Ausübung eines Wiederkaufsrechtes  
- Stremmeweg Gemarkung Rathenow, Flur  
22, Flurstück 399**

**100/20 Ausübung eines Wiederkaufsrechtes  
- Baderstraße Gemarkung Rathenow, Flur  
23, Flurstück 187**

Alle Einwohner haben die Möglichkeit,  
während der Dienstzeiten in der  
Stadtverwaltung Rathenow, Berliner Straße 15,  
Zimmer 303 Einsicht in die Unterlagen der im  
öffentlichen Teil der Stadtverordneten-  
versammlung gefassten Beschlüsse zu  
nehmen.