

Rathenow ist die Kreisstadt des Landkreises Havelland und liegt direkt an der Havel. Umgeben ist die Stadt vom Naturpark Westhavelland. Die Stadt ist das wirtschaftliche Zentrum der Region und ist bekannt als die Wiege der deutschen optischen Industrie. 25.000 Menschen leben hier



**Rathenow**  
Stadt der Optik

## **Öffentliche Ausschreibung**

06.01.2023

Die Stadtverwaltung Rathenow schreibt ab 01.07.2023 zwei unbefristete Vollzeitpersonalstellen als

### **Sachbearbeiter Gebäudemanagement / Bauingenieur für Hochbaumaßnahmen (m/w/d)**

aus.

Die Bezahlung richtet sich nach TVöD, Entgeltgruppe 10.

#### **Voraussetzungen:**

- Erfolgreicher Abschluss eines technisch-ingenieurwissenschaftlichen Studiums der Fachrichtung Bauingenieurwesen mit Fachrichtung Hochbau (Diplom/Bachelor)
- Kenntnisse zum Baurecht sowie entsprechende DIN-Vorschriften und VDI Richtlinien
- Kenntnisse für die Vorbereitung von Ausschreibungen nach HOAI, UVgO und VOB
- Gute EDV-Kenntnisse und Erfahrungen mit AVA-Software (z.B. Buildup)
- Selbstständige, strukturierte und zielorientierte Arbeitsweise
- Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Fähigkeit, nicht barrierefreie Orte (z.B. Baustellen, Leitern, Gerüste, Technikzentralen, Dächer usw.) zu begehen
- Gültige Fahrerlaubnis der Klasse B

#### **Aufgaben:**

- Bestandserfassung, Bauzustandsermittlung von Gebäuden und Innenräumen außerhalb der Realisierung von Baumaßnahmen
- Vorbereitung von Investitionsmaßnahmen für den Neubau und die Rekonstruktion von Gebäuden und mit den Gebäuden verbundenen Anlagen unter Berücksichtigung aktueller energetischer u.a. baurechtlicher Vorschriften
- Beantragung und Abrechnung von Fördermitteln
- Überwachung (Bauleitung) einzelner Baumaßnahmen im Hinblick auf Termin- und Kostenkontrolle sowie Dokumentation und Gewährleistungskontrolle
- Finanzielle Abrechnung der Baumaßnahmen
- Erarbeitung von Vorschlägen für die kurz-, mittel- und langfristige Aufnahme von Baumaßnahmen in den Haushalt
- Zusammenarbeit von externen Architekten und Ingenieurbüros
- Erstellung und Durchführung von Ausschreibungen, fachliche Auswertung der Angebote und Vorbereitung zur Vergabe

**Ansprechpartnerin:**  
Stadt Rathenow  
Sachgebiet Personal  
Frau Eichler  
Tel. 03385 596 422  
Fax: 03385 596 6 422  
E-Mail:  
personal@stadt-rathenow.de

Stadt Rathenow  
Berliner Straße 15  
14712 Rathenow  
Tel-Nr. 03385 596 0  
E-Mail:  
poststelle@stadt-rathenow.de

Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte bis zum  
**15.02.2023**

an die

Stadt Rathenow  
Hauptamt  
Sachgebiet Personal  
Berliner Straße 15

14712 Rathenow

Neben einem Bewerbungsanschreiben sollte Ihre Bewerbung mindestens einen tabellarischen Lebenslauf, eine Aufstellung der bisherigen Tätigkeiten und geeignete Nachweise zu den formalen Anforderungen (u. a. einschlägige Abschlusszeugnisse) sowie ein aktuelles Arbeits- bzw. Zwischenzeugnis (nicht älter als ein Jahr) enthalten. Soweit ein entsprechendes Arbeits- bzw. Zwischenzeugnis nicht vorliegt, wird darum gebeten, dessen Erstellung zu veranlassen und den Bewerbungsunterlagen beizufügen.

Aus statistischen Gründen bitten wir Sie anzugeben, wie Sie auf die Ausschreibung aufmerksam geworden sind.

Anerkannte Schwerbehinderte oder diesen gleichgestellten behinderten Menschen werden bei gleicher Eignung besonders berücksichtigt. Bitte weisen Sie auf eine Schwerbehinderung ggf. bereits in der Bewerbung hin.

Vorsorglich wird darauf hingewiesen, dass im Zusammenhang mit dem Bewerbungsverfahren anfallende Kosten (z.B. Reisekosten, Kosten für Nachweise etc.) nicht erstattet werden.

Gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) wird auf die allgemeine Information zur Verarbeitung personenbezogener Daten durch die Stadt Rathenow gemäß Art. 12 bis 22 und 34 DSGVO sowie auf die ergänzende Information zur Verarbeitungstätigkeit von personenbezogenen Daten, welche unter [www.rathenow.de](http://www.rathenow.de) abrufbar sind, verwiesen.

Bewerber\*innen werden gebeten, ihren Unterlagen die auf der o.g. Internetseite verfügbare Einwilligungserklärung zur Datenspeicherung beizufügen.

