



Stadt Rathenow
Der Bürgermeister

B e k a n n t m a c h u n g

Die 10. ordentliche Sitzung der Stadtverordnetenversammlung findet am

**Mittwoch, dem 04.03.2026, um 16:15 Uhr
in der Aula der Grundschule "Am Weinberg", Schulplatz 3**

statt.

Tagesordnung:

öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, Anwesenheit und Beschlussfähigkeit
2. Beschluss über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung der SVV vom 10.12.2025 - öffentlicher Teil
3. Bestätigung der Tagesordnung und/oder Änderungsanträge
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Einwohnerfragestunde
6. Behandlung von Anfragen oder Anträgen
7. Beschlüsse
 - 7.1. Änderung der Gebührenordnung Sportstätten Rathenow
Vorlage: BV/008/2026
 - 7.2. Änderung der Gebührenordnung Havellandhalle
Vorlage: BV/009/2026
 - 7.3. Änderung der Gebührenordnung Kinder- und Jugendtreff im Freizeithaus Mühle
Vorlage: BV/010/2026
 - 7.4. Fortführung der Partnerschaft für Demokratie Westhavelland & Nauen in der Förderperiode 2026 bis 2030
Vorlage: BV/021/2026
 - 7.5. Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung zur Übertragung von standesamtlichen Aufgaben mit der Gemeinde Milower Land
Vorlage: BV/022/2026
 - 7.6. Auftragsvergabe zur Sanierung und Erneuerung des Turnhallendaches des Gymnasiums "Friedrich-Ludwig-Jahn" in 14712 Rathenow - Dachinstallationsarbeiten
Vorlage: BV/024/2026
 - 7.7. Ordnungsbehördliche Verordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen aus Anlass von besonderen Ereignissen in der Stadt Rathenow im Jahr 2026
Vorlage: BV/020/2026
 - 7.8. 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes Rathenow im Bereich des Bebauungsplanes Pl. Nr. 081 "Wohngebiet Semmelweisstraße",
Hier: Behandlung der Anregungen und Bedenken
Vorlage: BV/001/2026
 - 7.9. 1. Ergänzung des Flächennutzungsplanes Rathenow im Bereich des Bebauungsplanes Pl. Nr. 081 "Wohngebiet Semmelweisstraße"
Hier: Festlegungsbeschluss
Vorlage: BV/003/2026



- 7.10. Bebauungsplan Pl.Nr.081 "Wohngebiet Semmelweisstraße",
Hier: Behandlung der Anregungen und Bedenken
Vorlage: BV/143/2025
- 7.11. Bebauungsplan "Wohngebiet Semmelweisstraße",
Hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: BV/144/2025/1
- 7.12. Beschluss der Kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Rathenow
Vorlage: BV/004/2026
- 7.13. Errichtung von drei Einfamilienhäusern; Gemarkung Steckelsdorf, Flur 2, Flurstücke
124, 126 und 127
Vorlage: BV/007/2026
- 7.14. Einleitung des 17. Änderungsverfahrens zum Flächennutzungsplan der Stadt
Rathenow im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „SO Einzelhandel - Norma
Rathenow Ost“ Pl.Nr. 085 einschließlich Ergänzungsfläche an der Dr.-Salvador-
Allende-Straße
Vorlage: BV/012/2026
- 7.15. Bebauungsplan „SO Einzelhandel – Norma Rathenow Ost“ Pl.Nr. 085,
Hier: Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV/013/2026
- 7.16. Bebauungsplan „SO Einzelhandel Netto Marken-Discount an der Brandenburger
Straße in Rathenow“ Plan-Nr. 086 - Aufstellungsbeschluss
Vorlage: BV/015/2026
- 7.17. 11. Änderung des rechtsverbindlichen Flächennutzungsplans der Stadt Rathenow
zum BP 076 „Wohnpark am Körgraben“ in Rathenow,
Hier: Behandlung der Anregungen und Bedenken
Vorlage: BV/016/2026
- 7.18. 11. Änderung des rechtsverbindlichen Flächennutzungsplans der Stadt Rathenow
zum BP 076 „Wohnpark am Körgraben“ in Rathenow,
Hier: Feststellungsbeschluss
Vorlage: BV/017/2026
- 7.19. BP 076 „Wohnpark am Körgraben“ in Rathenow,
Hier: Behandlung der Anregungen und Bedenken
Vorlage: BV/018/2026
- 7.20. BP 076 „Wohnpark am Körgraben“ in Rathenow, Hier: geänderter Entwurf für
erneute Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 BauGB
Vorlage: BV/019/2026
- 7.21. 1. Änderungssatzung der Friedhofsgebührensatzung
Vorlage: BV/025/2026
- 7.22. Erneuerung des Betrauungsaktes der Optikpark Rathenow GmbH mit
Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse
Vorlage: BV/175/2025/1

nichtöffentlicher Teil

8. Beschluss über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung der
SVV vom 10.12.2025 - nichtöffentlicher Teil
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Behandlung von Anfragen oder Anträgen
11. Beschlüsse
- 11.1. Bestellung eines Erbbaurechtes, Möwensteig 17 - Gemarkung Rathenow, Flur 43,
Flurstück 91/8
Vorlage: BV/002/2026



- 11.2. Grundstücksverkauf, Gemarkung Rathenow, Flur 30, Flurstücke 68, 69, 71, 73 und 75
Vorlage: BV/006/2026
- 11.3. Grundstücksverkauf Mühlenstraße, Gemarkung Rathenow, Flur 24, Flurstücke 81 tlw. und 5089 tlw.
Vorlage: BV/011/2026
- 11.4. Ankauf Verkehrsfläche, Gemarkung Grütz, Flur 1, Flurstücke 69 tlw. und 70 tlw.
Vorlage: BV/014/2026
- 11.5. Billigung der Rügeerwiderung im Verfahren zur Vergabe der Stromkonzession
Vorlage: BV/023/2026
12. Schließung der Sitzung

Rathenow, den 23.02.2026

Jörg Zietemann
Bürgermeister