

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Stadt Rathenow](#)
 Straße [Berliner Straße 15](#)
 Plz, Ort [14712, Rathenow](#)
 Telefon [+49 3385-596340](#)
 Fax [+49 3385-596103340](#)
 E-Mail vergabestelle@stadt-rathenow.de
 Internet <https://www.rathenow.de/startseite/>
 Kontaktstelle [Vergabestelle](#)
 Umsatzsteuer-Identifikationsnummer

b) Vergabeverfahren [Öffentliche Ausschreibung, VOB/A](#)

Vergabenummer [31/2021](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

- [ohne elektronische Signatur \(Textform\)](#)
- [postalischer Versand](#)

d) Art des Auftrags

- Ausführung von Bauleistungen
 Planung und Ausführung von Bauleistungen
 Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Kita "Jenny Marx", Karl-Gerhmann-Straße 29a, 14712 Rathenow](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt in Lose

Für die Kita "Jenny Marx" der Stadt Rathenow, Karl-Gehrmann-Str. 29a in 14712 Rathenow sind bauliche Brandschutzmaßnahmen geplant, die ggf. in verschiedenen Bauabschnitten ausgeführt werden sollen. Die KITA ist ein Typen- Bau der Serie 66 - Kindereinrichtungen, KK 80/ KG 180 in 2Mp- Blockbauweise(tragende Querwände, Außenlängswand selbsttragend). Das Gebäude ist H-förmig angelegt und besteht aus einem bis zu ca.80 % unterkellertem eingeschossigem Bereich sowie einem vollunterkellertem zweigeschossigem Bereich, welche mit zwei Verbinderbauwerken mit Kriechgangunterkellerung verbunden sind.

Bei der Kalkulation der Baumaßnahme, entsprechend beigefügter Leistungsbeschreibung, ist davon auszugehen, dass die Leistungen nicht in einem Zuge ausgeführt werden können. Eine abschnittsweise Ausführung der Arbeiten muss einkalkuliert werden, da die Arbeiten bei voller Nutzung erfolgen.

Folgende Maßnahmen sind vorgesehen:

- Einbau von Notausgangstüren i.B. neuer Fluchttreppen,
- Errichtung von 2 Stk. Außen-Fluchttreppen aus Stahl mit Einzäunung,
- Errichtung eines neuen Kellerniedergangs mit Überdachung
- Erneuerung u. Ertüchtigung von Innen- und Außentüren entspr.

Brandschutzanforderungen,

- Errichtung einer Hausalarmanlage und einer Sicherheitsbeleuchtung
- Malermäßige Instandsetzung der Flur-u. Treppenhausbereiche und Personal-WC-Räume
- Erneuerung von Bodenbelägen
- Anpassung und tw. Sanierung der Außenanlagen.

Los 02 - Tischlerarbeiten

Lieferung u. Montage neuer Türflügel mit integrierten Schüco Door Control System für die Haupteingangstüren, 2 Stk.; 2 Windfanganlage, 2flg., innen, Lieferung und Montage 2Stk.;

Flurtür, T30-RS, FSA-FL 2 Stk.; Umrüstung Gruppenraumtür zum Notausgang, links +rechts 10 Stk.; einteiliges Alu-Aw-Türelement als Notausgang, Vollpanik 2 Stk.; 1-teiliges Alu-Aw-Türelement als Notausgang, Vollpanik 2Stk.; liefern und montieren Alu - Tür, T30 RS 4Stk.; Hörmann -Stahltür H3-1 OD 7Stk.; Stahltür T30-RS -1, bis ca. 885/2010 mm, 3Stk.; T60-Feuerschutzabschluss H6 OD RS -1, ca.850/1980 mm 2Stk.; T60RS- Schüco ADS 80 FR 60 2Stk.; dichtschließenden Türblättern, Lieferung und Montage 4Stk.; DS-Innentür, ds, kompl., Umfass.zarge, 885/2010 mm 3Stk.;

Innentüren, für Stahl- U-Zarge, bis 850/1950/270mm 7Stk.;

Stahlumfassungszarge, zweischalig f. MW-Toleranzen 7Stk.

Feuchtraumtür m. Umfass.zarge, 760/2010mm6Stk.; Flurtüren ohne BS; Türdichtung für Innentüren nachträglich einbauen 35,000m; Fingerklemmschutz für Nebenschließkanten u. bandseitig; Fingerklemmschutz, beidseitig abbauen und wieder montieren; Türband erneuern 5Stk.

g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage

Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang siehe Buchstabe f)

nein

ja, Angebote sind möglich

nur für ein Los

für ein oder mehrere Lose

nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

Beginn der Ausführung

03.05.2021

Fertigstellung oder Dauer der Leistungen

31.12.2022

j) Nebenangebote

zugelassen

nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

zugelassen

nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen

werden elektronisch zur Verfügung gestellt unter:

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6XR4M6/documents>

können angefordert werden unter:

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahmen:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert, und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

o) Ablauf der Angebotsfrist am 11.03.2021 um 14:00 Uhr

Ablauf der Bindefrist am 30.04.2021

p) Adresse für elektronische Angebote

<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y6XR4M6>

Anschrift für schriftliche Angebote

wie unter a)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen:

DE

r) Zuschlagskriterien

siehe Vergabeunterlagen

- nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:
- | Kriterium | Gewichtung |
|-------------------|------------|
| Niedrigster Preis | |

- s) Eröffnungstermin **am 11.03.2021 um 14:00 Uhr**

Ort

Stadt Rathenow
Vergabestelle/Zimmer 232
Berliner Straße 15
14712 Rathenow

Aufgrund der aktuellen Lage im Zuge des anhaltenden SARS-CoV-2-Infektionsgeschehens im Landkreis Havelland hat die Stadtverwaltung Rathenow für den Besucherverkehr bis auf Weiteres geschlossen. Die Angebotsunterlagen können persönlich in der Zentralen Poststelle abgegeben oder in den Briefkasten der Stadtverwaltung gelegt werden. Sollten Sie beabsichtigen an der Submission teilzunehmen, werden Sie gebeten sich rechtzeitig mit der Vergabestelle oder der Zentralen Poststelle (03385/596 0) in Verbindung zu setzen.

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen

Bieter oder ihre Bevollmächtigten

- t) **geforderte Sicherheiten**

Der Auftragnehmer hat als Vertragsstrafen für Verzug bei Überschreitung der Ausführungsfristen für jeden Werktag 0,2 % desjenigen Teils der Leistung, der nicht genutzt werden kann. Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt 5 % der Auftragssumme (ohne Umsatzsteuer) begrenzt.

Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe 5% der Auftragssumme zu leisten. Die Summe der Mängelansprüche beträgt 3 % der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (siehe dazu 214_Besondere Vertragsbedingungen).

- u) **Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind**

Zahlung (§ 16 VOB/B)

Aufgrund der besonderen Natur oder Merkmale der Vereinbarung wird die Frist für die Schusszahlung gem. § 16 Abs. 3 Nummer 1 VOB/B und den Eintritt des Verzuges gem. § 16 Abs. 5 Nummer 3 VOB/B verlängert auf 60 Tage (siehe dazu 214_Besondere Vertragsbedingungen).

- v) **Rechtsform der/Anforderung an Bietergemeinschaften**

gesamtschuldnerisch haftend

- w) **Beurteilung der Eignung**

Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Eigenerklärung gem. Formblatt_124_Eigenerklärung zur Eignung nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt_124 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrags auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt_124 auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen vorzulegen.

Mit dem Angebot vorzulegenden Unterlagen:

- Eigenerklärung zur Einhaltung der Mindestanforderungen nach dem Brandenburgischen Vergabegesetz Vereinbarung_Einhaltung der Mindestanforderungen nach BbgVerG
Vereinbarung Nachunternehmer_Einhaltung der Mindestanforderungen nach BbgVerG

Auf Anforderung der Vergabestelle:

- Anzahl der Arbeitskräfte (mittels Eigenerklärung)
- Berufs-/Handelsregisterauszug (mittels Dritterklärung)
- Kopie eines Gewerbezentralregisterauszug (ab Auftragssumme 30.000 EUR)
- Referenzliste, mind. 3 vergleichbare Referenzen mit Nennung des Auftragswertes, Art u. Umfang der Leistung, Ansprechpartner, Ausführungszeitraum (mittels Eigenerklärung)
- Unbedenklichkeitserklärungen der Berufsgenossenschaft, Sozialversicherung, in Steuersachen vom Finanzamt (mittel Dritterklärung)

Bereits jetzt weist der Auftraggeber darauf hin, dass die (nicht präqualifizierten) Bieter, deren Angebot in die engere Wahl kommen, die vorstehend geforderten Erklärungen durch Bescheinigungen der zuständigen Stellen werden bestätigen lassen müssen.

- x) **Nachprüfung behaupteter Verstöße**

Nachprüfungsstelle (§21 VOB/A)

Name Landkreis Havelland - Kommunalaufsicht
Straße Geschwister- Scholl- Str. 7
Plz, Ort 14712, Rathenow
Telefon
Fax
E-Mail
Internet

Sonstiges

Die Vergabeunterlagen können auf dem Vergabemarktplatz Brandenburg uneingeschränkt und kostenfrei eingesehen und heruntergeladen werden.

Eine Registrierung auf dem Vergabemarktplatz wird empfohlen (siehe Vergabegunterlagen_Bewerbungsbedingungen bei eVergabe).

Fragen sind ausnahmslos über den genannten Kommunikationsweg zu stellen und werden nur auf diesem Weg beantwortet. Bieter sind eigenständig dafür verantwortlich, sich im Kommunikationsbereich über gegebene Antworten und Hinweise des Auftraggebers zu informieren.

Bekanntmachungs-ID: CXP9Y6XR4M6